Projectleider Gasvrij / Energie

Aanvraagnummer	34368	Start	1 januari 2027
Duur	6 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	2 x 6 maand(en)	Regio	Noord-Holland
Uren per week	16 uur	Einde inschrijfdatum	maandag 7 december 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Organisatie
Gemeente Purmerend is volop in ontwikkeling. We groeien door naar een gemeente met 100.000 inwoners en werken iedere dag aan een organisatie die klaar is voor de toekomst. Dat brengt mooie opgaven, kansen en uitdagingen met zich mee. En daar kunnen we jouw expertise goed bij gebruiken! We werken aan een gemeente waar inwoners en ondernemers prettig kunnen wonen, werken en ondernemen. Dat vraagt om betrokken professionals, nieuwe ideeën en een praktische aanpak. Samenwerking, verbinding en ruimte voor ontwikkeling vinden we belangrijk. Als externe professional krijg je de ruimte om vanuit jouw kennis en ervaring bij te dragen aan onze ambities en maatschappelijke opgaven. Samen met onze collega's werk je aan een mooi, leefbaar en toekomstbestendig Purmerend.

Opdracht
Gemeente Purmerend werkt hard aan de energietransitie en zet volop in op diverse energieprojecten om de stad stapsgewijs aardgasvrij te maken. Als Projectleider Gasvrij / Energie geef je uitvoering aan uiteenlopende projecten die gericht zijn op het verduurzamen en aardgasvrij maken van woningen en gebouwen. Hierbij kun je denken aan de uitrol van warmtepompen, aansluitingen op de stadsverwarming (SVP), het vervangen van kookgas en grootschalige isolatieopgaven.

Je werkt hierin nauw samen met een intern team van beleidsadviseurs en een technisch medewerker energieprojecten. Samen vertalen jullie beleid naar concrete resultaten in de stad voor woningeigenaren, huurders van woningcorporaties en Verenigingen van Eigenaren (VvE's). Als projectleider ben je zowel tactisch als operationeel verantwoordelijk voor de voortgang, planning en kwaliteit. Je zit het tweewekelijkse projectoverleg voor en bewaakt de rode draad en afspraken binnen het team. In afstemming met woningcorporaties, VvE-besturen en technische partners coördineer je de voorbereiding, haalbaarheid en uitvoering van deze aardgasvrije en verduurzamingsmaatregelen. Je werkt 16 uur per week fysiek op locatie in Purmerend om de verbinding met het projectteam, de stad en de uitvoerende partijen te borgen, en zorgt ervoor dat de zaken achter de voordeur en in de wijk soepel lopen. De energieprojecten in Purmerend staan volop in de belangstelling en dat moet je leuk vinden.

Je werkzaamheden bestaan uit:

- Uitvoering geven aan aardgasvrije energieprojecten rondom warmtepompen, stadsverwarming, kookgas en isolatie, samen met beleidsadviseurs en een technisch medewerker energieprojecten;
- Voorzitten van het tweewekelijkse projectoverleg en bewaken van de algehele voortgang, planning en budgetten;
- Voorlichting geven en draagvlak creëren voor het aardgasvrij maken en verduurzamen bij bewoners, VvE's en ondernemers;
- Begeleiding en ontzorging van doelgroepen bij de overstap naar een aardgasvrije en duurzame woning of pand;
- Samenwerken met operationele medewerkers en leidinggevenden van woningbouwcorporaties, VvE-beheerders en energiepartners;
- Overleg met en aansturing van aannemers, installateurs en onderaannemers;

- Algemene projectleiding over de voorbereiding en uitvoering van de werkzaamheden achter de voordeur;
- Doorvertaling van infrastructurele werkzaamheden in de straat naar consequenties voor bewoners, VvE's en de uitvoering binnenshuis.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Aantoonbaar afgeronde opleiding op minimaal hbo-bachelorniveau;
2. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar met het aardgasvrij maken en verduurzamen van woningen binnen de bestaande gebouwde omgeving;
3. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring als projectleider binnen een gemeente;
4. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring met het begeleiden van bewoners, VvE's en/of woningcorporaties bij aardgasvrije en verduurzamingsprojecten;
5. Uurtarief maximaal € 110,- exclusief btw, inclusief reiskosten woon-werkverkeer, werk-werkverkeer, parkeerkosten en fee Flextender.

Selectiecriteria (weging, 100 punten totaal)

6. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring met het aardgasvrij maken van woningen binnen de gemeente Purmerend (25 punten);
7. Aantoonbare werkervaring met de voorbereiding en uitvoering van aardgasvrije maatregelen achter de voordeur, waaronder aansluiting op stadsverwarming, warmtepompen en/of het vervangen van kookgas (20 punten);
8. Aantoonbare werkervaring met projectleiding van isolatie- en/of verduurzamingsmaatregelen voor bestaande woningen (15 punten);
9. Aantoonbare werkervaring met bewonersbegeleiding en het creëren van draagvlak bij bewoners, VvE's en/of ondernemers binnen aardgasvrije of verduurzamingsprojecten (15 punten);
10. Aantoonbare werkervaring met samenwerking en afstemming met woningcorporaties, stadsverwarmingsbedrijven, nutspartijen, aannemers en/of onderaannemers binnen energieprojecten (10 punten);
11. Aantoonbare werkervaring met het zelfstandig beheren van planning, projectfinanciën, projectadministratie en voortgang binnen aardgasvrije of verduurzamingsprojecten (10 punten);
12. Aantoonbare werkervaring met het rapporteren over de voortgang van energie- en/of verduurzamingsprojecten aan programmamanagement, beleid en financiën (5 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre je/ de door jou aangeboden kandidaat aan de criteria (en competenties) voldoet. Indien informatie niet expliciet in het cv of de toelichting is opgenomen, wordt deze niet meegenomen in de beoordeling.

Competenties

- Klantgericht;
- Communicatief vaardig;
- Technisch en projectmatig inzicht;
- Financieel bewustzijn.

Beoordelingsprocedure
Stap 1: Beoordeling offertes op knock-outcriteria
Flextender beoordeelt de offertes op de onderbouwing van de uitvoeringsvoorwaarde (indien deze van toepassing is), de offerte-eisen en de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven.

Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen, worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie van 10 offertes die aan de opdrachtgever worden voorgelegd
Flextender beoordeelt de offertes van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De 10 kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de

opdrachtgever voor verdere beoordeling.

De opdrachtgever kan Flextender verzoeken inzage te geven in alle ontvangen offertes om zich ervan te verzekeren dat de 3 best scorende kandidaten daadwerkelijk zijn voorgelegd Wijkt de beoordeling van de opdrachtgever af van die van Flextender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) van de opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek
De opdrachtgever beoordeelt de offertes van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria:

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De (minimaal 2) kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling).
De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek
Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). De opdrachtgever beoordeelt de betreffende kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort, zal de opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren. Na ommekomst van deze termijn heeft de kandidaat zijn rechten verwerkt om tegen gunning van de opdracht aan de uitgekozen kandidaat in rechte op te komen.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen, bijvoorbeeld als géén van de kandidaten voldoet aan de gestelde knock-outcriteria én competenties of als de behoefte van opdrachtgever is gewijzigd.

Functieschaal
Deze functie is ingedeeld in functieschaal 11. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender
Flextender brengt voor deze opdracht € 2,25 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Benodigd aantal professionals
1.

Offerte-eisen
Maximaal 5 pagina’s cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.
**Indien er uitvoeringsvoorwaarde gehanteerd worden verzoeken we je in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze er invulling gegeven wordt aan de uitvoeringsvoorwaarde.*

Werkdagen
De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen:2 dagen van 8 uur in overleg welke dagen.

Planning
De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op een nader te bepalen moment. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen hierover zo spoedig mogelijk bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- BYOD (bring your own device): voor deze opdracht moet de kandidaat gebruik maken van eigen.
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.
- We vergoeden geen parkeerkosten en reiskosten aan de inhuur kandidaat die voor Purmerend komt werken. In de marktuitvraag van Flextender wordt gesteld dat het geoffreerde uurtarief inclusief de reiskosten woon-werkverkeer, werk-werkverkeer én parkeerkosten is.
- ‘Voor zover de Wet toelating terbeschikkingstelling van arbeidskrachten (Wtta) op de inschrijver en/of de uitvoering van de opdracht van toepassing is, dient de inschrijver gedurende de looptijd van de opdracht te voldoen aan de op dat moment geldende wettelijke verplichtingen uit hoofde van de Wtta. Dit houdt onder meer in dat de inschrijver, indien en zodra dit wettelijk is vereist, beschikt over een geldige toelating of ontheffing, dan wel rechtsgeldig gebruik maakt van het toepasselijke overgangsrecht. De inschrijver verstrekt op verzoek de informatie en/of bewijsstukken die redelijkerwijs nodig zijn om dit vast te stellen en meldt wijzigingen in zijn status die relevant zijn voor de uitvoering van de opdracht onverwijld.’

Meer informatie
Vragen kunnen ingediend worden tot woensdag 2 december 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op donderdag 3 december 2026 gepubliceerd op onze website. De gestelde vragen en antwoorden kunt u inzien door in te loggen bij Flextender via uw Flextender account. Inhoudelijke vragen kan je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure mag je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot maandag 7 december 2026, 09:00 uur.Tot die tijd kan je reageren.