Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling (Planjurist)

Alphen aan den Rijn

Aanvraagnummer	34150	Start	Zo snel mogelijk
Duur	6 maanden maanden	Opleidingniveau	WO
Opties verlenging	1 x 6 maand(en)	Regio	Zuid-Holland
Uren per week	32 tot 36 uur	Einde inschrijfdatum	dinsdag 1 december 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Uitvoeringsvoorwaarde
De opdrachtnemer waarborgt dat bij de uitvoering van de opdracht geen arbeidsovereenkomst of (fictieve) dienstbetrekking ontstaat tussen de door opdrachtnemer ingezette natuurlijke persoon/personen en de opdrachtgever. De opdrachtgever heeft de opdracht zodanig ingericht dat de werkzaamheden plaatsvinden binnen de organisatorische kaders van de opdrachtgever, zoals nader uitgewerkt in de opdrachtomschrijving. Gelet hierop is de opdrachtnemer gehouden de werkzaamheden zodanig te organiseren en uit te voeren dat het hiervoor bedoelde risico wordt voorkomen.
De verantwoordelijkheid voor een juiste kwalificatie van de arbeidsrelatie en de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder begrepen de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties (Wet DBA), ligt bij de opdrachtnemer.
De inschrijver dient bij inschrijving in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze hij invulling geeft aan deze uitvoeringsvoorwaarde.
Indien naar het oordeel van de opdrachtgever uit de inschrijving niet aannemelijk wordt dat de opdrachtnemer de opdracht kan uitvoeren op een wijze die voldoet aan deze uitvoeringsvoorwaarde, kan de inschrijving als niet?conform terzijde worden gelegd. Bij deze beoordeling is niet de gekozen juridische vorm of constructie doorslaggevend, maar de (voorgenomen) feitelijke wijze van uitvoering van de opdracht, zoals die uit de inschrijving blijkt.

Organisatie
Wij zijn een 100.000 plus gemeente, onderdeel van het regionaal samenwerkingsverband Holland Rijnland en deelnemer aan de G40.

In de groen-blauwe stad midden in het Groene Hart vind je een unieke combinatie van stedelijke projecten en ruimtelijke vraagstukken in een landelijk gebied.

132,5 km², waarvan 6 km² water en 8 kernen, midden in het Groene Hart: dat is Alphen aan den Rijn.

Proberen, experimenteren en in de praktijk ontwikkelen. Wij zijn Gemeente Alphen aan den Rijn. Bij ons is het leuk werken. We leveren toonaangevende dienstverlening en zijn een wendbare organisatie. Dat wil zeggen dat we meebewegen met de ontwikkelingen in de maatschappij en continu vernieuwen. We leren door te doen. Samenwerkingsgericht, resultaatgericht, klantgericht en veranderingsbereid zijn onze kerncompetenties. Met elkaar werken we samen voor het beste resultaat voor onze inwoners.

Opdracht
De gemeente Alphen aan den Rijn zoekt een ervaren beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling (planjurist) ter tijdelijke versterking van het team Leefomgeving.

De opdrachtnemer werkt zelfstandig en/of in opdracht van de projectleider en levert juridische en planologische advisering binnen ruimtelijke procedures. De nadruk ligt op het begeleiden van omgevingsplanwijzigingen, ruimtelijke onderbouwingen en afwijkingsprocedures, vanaf de beoordeling van een initiatief tot en met

besluitvorming en eventuele bezwaar- en beroepsprocedures.

De werkzaamheden bestaan onder meer uit:

- Het voorbereiden, beoordelen/adviseren, redigeren en juridisch toetsen van omgevingsplanwijzigingen die zijn opgesteld door externe adviseurs;
- Het beoordelen van ruimtelijke onderbouwingen en adviseren over de juridische haalbaarheid van initiatieven;
- Het opstellen van inspraak-, zienswijze- en reactienota's;
- Het opstellen van verweerschriften, pleitnota's en overige processtukken voor bezwaar- en beroepsprocedures;
- Het voorbereiden, beoordelen/adviseren, redigeren en juridisch toetsenvan aanvragen omgevingsvergunningen die afwijken van het omgevingsplan;
- Het leveren van juridische ondersteuning bij ontwikkeling van beleidsstukken en bestuurlijke besluitvorming.

De planjurist werkt nauw samen met de projectleider, collega's binnen de vakgroep, overige juridische adviseurs, externe partijen en belanghebbenden, waaronder initiatiefnemers en omwonenden. Van de kandidaat wordt verwacht dat hij of zij zelfstandig dossiers beheert, prioriteiten stelt en juridisch onderbouwde adviezen opstelt die aansluiten bij wet- en regelgeving, gemeentelijk beleid en bestuurlijke belangen.

De opdracht resulteert in juridisch houdbare ruimtelijke plannen en onderbouwingen, kwalitatief goede processtukken voor bezwaar- en beroepsprocedures en duidelijke adviezen die bijdragen aan een zorgvuldige en tijdige besluitvorming.

De opdrachtgever zoekt een kandidaat met aantoonbare ervaring als planjurist binnen een gemeentelijke organisatie en actuele kennis van het omgevingsrecht, bestuursrecht en relevante ruimtelijke wet- en regelgeving. De kandidaat is in staat de werkzaamheden zelfstandig uit te voeren en vanaf de start direct operationeel inzetbaar.

De door opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden zijn ingebed in de organisatie van opdrachtgever en/of worden ook (deels of geheel) verricht door werknemer(s) die in loondienst bij opdrachtgever werkzaam zijn. Uit de volgende organisatorische afspraken en voorwaarden blijkt waarom dit het geval is.

- Opdrachtnemer neemt deel aan bepaalde reguliere werk- of projectoverleggen;
- Opdrachtnemer legt verantwoording af aan de opdrachtgever of een leidinggevende;
- De werkvorm is bepaald in onder andere: locatie en planning voor de te leveren resultaten;
- Er wordt gewerkt in team verband.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 8 jaar als adviseur ruimtelijke ontwikkeling (planjurist) binnen een gemeentelijke instelling;
2. Een afgeronde opleiding op minimaal hbo bachelor niveau op het gebied van omgevingsrecht / bestuursrecht of planologie;
3. Aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar met van relevante wet- en regelgeving, waaronder Algemene wet bestuursrecht en de Omgevingswet, benoem hoe deze kennis in de afgelopen 3 jaar op is gedaan;
4. Uurtarief maximaal € 120,- exclusief btw, inclusief reiskosten woon-werk verkeer, werk-werkverkeer én parkeerkosten inclusief Flextender fee;
5. Beschikbaar uiterlijk 4 januari 2027 voor minimaal 32 uur per week.

Selectiecriteria (weging, totaal 100 punten)

6. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring als adviseur ruimtelijke ontwikkeling binnen een gemeentelijke instelling, in de afgelopen 8 jaar (30 punten);
7. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring als planjurist (15 punten);
8. Aantoonbare werkervaring met het opstellen, coördineren en begeleiden van omgevingsplanwijzigingen , inclusief beoordelen bijbehorende ruimtelijke onderbouwingen, opstellen bijbehorende inspraak- en zienswijzennota's en daaruit volgende beroepsprocedure (20 punten);

9. Aantoonbare werkervaring met het adviseren over aanvragen voor omgevingsvergunningen, inclusief beoordelen bijbehorende ruimtelijke toelichtingen en daaruit volgende bezwaar- en beroepsprocedures (15 punten);
10. Aantoonbare werkervaring als planjurist in projecten (15 punten);
11. Minimaal een afgeronde WO-bachelor opleiding op het gebied van omgevingsrecht / bestuursrecht of planologie (5 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre je/ de door jou aangeboden kandidaat aan de criteria (en competenties) voldoet. Indien informatie niet expliciet in het cv of de toelichting is opgenomen, wordt deze niet meegenomen in de beoordeling.

Competenties

- **Communicatie**: helder en zorgvuldig schriftelijk en mondeling formuleren is noodzakelijk voor het opstellen van verweerstukken en bestuurlijke adviezen.
- **Bestuurlijke sensitiviteit**: in staat zijn politieke belangen en besluitvormingsprocessen te herkennen en daar de advisering op af te stemmen.
- **Samenwerkingsgerichtheid**: effectief samenwerken met projectleiders, externe adviseurs en interne stakeholders om projecten voortvarend te coördineren.
- **Analytisch vermogen**: complexe juridische en planologische vraagstukken snel doorgronden en omzetten in duidelijke keuzes en adviezen.
- **Oplossingsgerichtheid**: pragmatische en creatieve oplossingen bedenken binnen wettelijke kaders om dossiers vlot te trekken en besluitvorming te ondersteunen.
- **Resultaatgerichtheid**: projectmatig werken met oog voor planning en kwaliteit, zodat procedures tijdig en juridisch houdbaar worden afgerond.

Benodigd aantal professionals
2.

Beoordelingsprocedure
Stap 1: Beoordeling offertes op knock-outcriteria
Flextender beoordeelt de offertes op de onderbouwing van de uitvoeringsvoorwaarde (indien deze van toepassing is), de offerte-eisen en de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven.

Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen, worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie van 15 offertes die aan de opdrachtgever worden voorgelegd
Flextender beoordeelt de offertes van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De 15 kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

De opdrachtgever kan Flextender verzoeken inzage te geven in alle ontvangen offertes om zich ervan te verzekeren dat de 15 best scorende kandidaten daadwerkelijk zijn voorgelegd Wijkt de beoordeling van de opdrachtgever af van die van Flextender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) van de opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek
De opdrachtgever beoordeelt de 15 offertes van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria:

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De (minimaal 2) kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling).
De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek
Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). De opdrachtgever beoordeelt de betreffende kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort, zal de opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren. Na ommekomst van deze termijn heeft de kandidaat zijn rechten verwerkt om tegen gunning van de opdracht aan de uitgekozen kandidaat in rechte op te komen.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen, bijvoorbeeld als géén van de kandidaten voldoet aan de gestelde knock-outcriteria én competenties of als de behoefte van opdrachtgever is gewijzigd.

Functieschaal
Deze functie is ingedeeld in functieschaal 11. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de gelijke/gelijkwaardige beloning.

Fee Flextender
Flextender brengt voor deze opdracht geen fee in rekening bij de winnende leverancier.

Offerte-eisen
Maximaal 5 pagina’s cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.
**Indien er een uitvoeringsvoorwaarde wordt gehanteerd verzoeken we je in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze er invulling gegeven wordt aan de uitvoeringsvoorwaarde, dit valt niet onder bovenstaande bepaling.*

Werkdagen
De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma – Di – Wo – Do – Vr
Is hybride werken mogelijk:

Planning
De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op dinsdag 8 december 2026, 12:30 uur. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op vrijdag 4 december 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- De opdrachtgever bereidt zich alvast voor op de WTTA-wetgeving welke per 1 januari 2027 ingaat. Vanaf **1 oktober 2026** accepteren ze **alleen leveranciers welke in het bezit zijn een SNA-certificaat** (dit geldt niet voor ZZP’ers).
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien je de opdracht gegund krijgt, ontvang je een handleiding.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi);

- Bring Your Own Device; in alle gevallen faciliteert de gemeente de laptop, mobiel dient zelf te worden meegebracht.
- Beroepsaansprakelijkheid voor €250.000 euro per aanspraak: Ja

Meer informatie
Vragen kunnen ingediend worden tot dinsdag 24 november 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op donderdag 26 november 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kun je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kun je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot dinsdag 1 december 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kun je reageren.