Senior Adviseur Landschap

Aanvraagnummer	33905	Start	Zo spoedig mogelijk
Duur	12 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO+
Opties verlenging	2 x 12 maand(en)	Regio	Zuid-Holland
Uren per week	1 uur	Einde inschrijfdatum	vrijdag 20 november 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Organisatie
Bouw mee met de gemeente Westland. De gemeente Westland is met ruim 100.000 inwoners één van de dertig grootste gemeenten in Nederland. Met haar duurzame en innovatieve glastuinbouwcluster is de gemeente Westland een belangrijke economische motor. Op een inspirerende manier biedt de gemeente Westland haar inwoner ruimte, rust, groen en woonomgevingen met aantrekkelijke recreatiemogelijkheden en voorzieningen. Een vitale economie en een bloeiend verenigingsleven zorgen voor een dynamische en actieve gemeente.

Slagkracht, ambitie, innovatie en professionaliteit, dat zijn de kernbegrippen waar het in Westland om draait!

Gemeente Westland is een uitdagende en eigentijdse werkgever, die continu in ontwikkeling is. We zijn een actieve werkorganisatie met een prettige, informele werksfeer en volop ontwikkelingsmogelijkheden. We sturen op resultaten en het tonen van eigen initiatief wordt gewaardeerd. Gemeente Westland is onderverdeeld in vier clusters: Dienstverlening, Beleid, Ruimte en Bedrijfsvoering, met daarnaast een unit Concern control en eenheid Bureau gemeentesecretaris.

Opdracht
Flora Campus Westland wordt ontwikkeld als een centrale en groene plek binnen Westland waar kennis, innovatie en ondernemerschap rondom de glastuinbouw samenkomen. Binnen het gebied worden onderwijs, onderzoek, wonen en werken gecombineerd, met ruimte voor bestaande bedrijven en startups.
Voor de verdere ontwikkeling van Flora Campus Westland is behoefte aan specialistische landschappelijke advisering. De Senior Adviseur Landschap wordt op afroep ingezet voor concrete adviesvraagstukken die betrekking hebben op de landschappelijke en ruimtelijke kwaliteit van het plangebied.
De opdracht is gericht op het **zelfstandig beoordelen van ruimtelijke en landschappelijke voorstellen en het opleveren van specialistische adviezen**. Het Masterplan, beeldkwaliteitsplan en inrichtingsplan vormen hierbij de belangrijkste toetsingskaders.
Bij de advisering wordt nadrukkelijk rekening gehouden met thema's als klimaatadaptatie, natuurinclusief bouwen, biodiversiteit, waterhuishouding en hittestress.

Resultaat van de opdracht
De opdracht resulteert per afzonderlijke adviesvraag in een onderbouwd landschappelijk en ruimtelijk advies waarmee de gemeente en betrokken partijen besluiten kunnen nemen over ontwikkelingen binnen Flora Campus Westland.
De op te leveren resultaten kunnen onder meer bestaan uit:

- toetsingsadviezen op aanvragen en ontwerpvoorstellen aan het Masterplan, beeldkwaliteitsplan en inrichtingsplan;
- adviezen over verkavelingsvarianten en de relatie tussen bebouwing, openbare ruimte, landschap en ecologische structuren;
- adviezen over landschappelijke inpassing van nieuwe ontwikkelingen;
- beoordelingen van ontwerpstudies en inrichtingsplannen;

- second opinions op landschappelijke en ruimtelijke voorstellen;
- adviezen over klimaatadaptatie, biodiversiteit, natuurinclusiviteit, waterhuishouding en hittestress;
- concrete aanbevelingen voor aanpassing of verdere uitwerking van plannen;
- adviezen gericht op het waarborgen van ruimtelijke kwaliteit, samenhang en uitvoerbaarheid.

Werkzaamheden
Voor het realiseren van deze resultaten worden onder andere de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- toetsen van aanvragen en ontwerpvoorstellen aan het Masterplan, beeldkwaliteitsplan en inrichtingsplan;
- beoordelen van landschappelijke en ruimtelijke uitgangspunten;
- beoordelen van verkavelingsvarianten en de samenhang tussen bebouwing, openbare ruimte en landschap;
- beoordelen van de aansluiting van ontwikkelingen op bestaande en toekomstige groen- en ecologische structuren;
- adviseren over landschapsontwerp en inrichting van de openbare ruimte;
- beoordelen van ontwerpstudies en inrichtingsplannen;
- adviseren over klimaatadaptieve en natuurinclusieve oplossingen binnen gebiedsontwikkelingen;
- beoordelen van voorstellen vanuit de thema's biodiversiteit, waterhuishouding en hittestress;
- leveren van specialistische adviezen aan projectleiders, ontwikkelaars en ontwerpteams;
- leveren van een onafhankelijke second opinion wanneer een adviesvraag daarom vraagt.

Benodigde expertise
Voor de uitvoering van de opdracht is aantoonbare senior expertise nodig op het gebied van landschapsarchitectuur, landschapsontwerp en integrale gebiedsontwikkeling.
Daarbij is in het bijzonder kennis en ervaring gewenst met:

- complexe gebiedsontwikkelingen;
- landschapsarchitectuur en landschapsontwerp;
- inrichting van de openbare ruimte;
- integrale ruimtelijke planvorming;
- klimaatadaptatie;
- natuurinclusief bouwen en ontwikkelen;
- biodiversiteit en ecologische structuren;
- waterhuishouding;
- hittestress;
- toetsing aan Masterplannen, beeldkwaliteitsplannen en inrichtingsplannen.

Organisatorische positionering
De Senior Adviseur Landschap levert vanuit specialistische deskundigheid advies binnen de ontwikkeling van Flora Campus Westland. De adviezen kunnen worden uitgebracht ten behoeve van de gemeente en betrokken projectleiders, ontwikkelaars en ontwerpteams.
De inzet vindt plaats op basis van afzonderlijke en concreet geformuleerde adviesvragen. Per adviesvraag wordt vooraf bepaald welk advies of resultaat wordt gevraagd.
De Senior Adviseur Landschap is verantwoordelijk voor de inhoudelijke kwaliteit en onderbouwing van het eigen advies.

Aard, duur en omvang van de opdracht
De gemeente zoekt een Senior Adviseur Landschap die gedurende een initiële contractperiode van één jaar, met een optie tot tweemaal één jaar verlenging, op afroep specialistische adviesdiensten kan leveren.
De inzet wordt geraamd op circa **150 uur per jaar**. Aan deze raming kunnen geen rechten worden ontleend. De daadwerkelijke inzet is afhankelijk van het aantal en de omvang van de verstrekte adviesvragen.
De werkzaamheden worden uitgevoerd via een **strippenkaart-/afroepconstructie**. Facturatie vindt uitsluitend plaats op basis van daadwerkelijk bestede uren aan verstrekte adviesvragen.

Vereisten/ knock-outcriteria

1. Uurtarief maximaal €150,- (schaal 13+) exclusief BTW / inclusief reiskosten woon-werk en fee Flextender;
2. Aantoonbare afgeronde Landschapsarchitectuur opleiding op minimaal hbo-bachelor niveau;
3. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring als adviseur in complexe gebiedsontwikkeling;

4. Aantoonbare ervaring met grootschalige, multidimensionale gebiedsontwikkelingen (minimaal 2 referentieprojecten waarbij sprake is van meer dan 1.000 woningen, maatschappelijk en commercieel vastgoed en hoogwaardige openbare ruimte;

Selectiecriteria (weging, totaal 100 punten

5. Minimaal 4 jaar aantoonbare werkervaring als Senior Adviseur Landschap binnen een overheidsorganisatie (35 punten);
6. Aantoonbare werkervaring met grootschalige gebiedsontwikkeling (25 punten)
    a. geen werkervaring met woningen en hoogwaardige openbare ruimte (0 punten)
    b. Minder dan 1500 woningen en hoogwaardige openbare ruimte (5 punten)
    c. Minder dan 1500 woningen en maatschappelijk/commercieel vastgoed en hoogwaardige openbare ruimte (10 punten)
    d. Meer dan 1.500 woningen en hoogwaardige openbare ruimte (15 punten)
    e. Meer dan 1.500 woningen en maatschappelijk/commercieel vastgoed en hoogwaardige openbare ruimte (25 punten)
7. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring met advisering binnen een kwaliteitsteam en supervisorrol (20 punten);
        a. Meer dan 8 jaar werkervaring (20 punten);
        b. 5 tot 8 jaar werkervaring (10 punten);
        c. Minder dan 5 jaar werkervaring (0 punten).
8. Aantoonbare werkervaring als stedenbouwkundige met regie en samenwerking in multidisciplinaire teams met Grootschalige, multidimensionale gebiedsontwikkelingen (integratie van wonen, werken, mobiliteit, voorzieningen) en/of Masterplannen en verkavelingsstudies (20 punten);
    a. Met beide ondewerpen (20 punten);
    b. Met 1 van de onderwerpen (10 punten);
    c. Met geen van de onderwerken (5 punten);
    d. Geen werkervaring (0 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre je/ de door jou aangeboden kandidaat aan de criteria (en competenties) voldoet. Indien informatie niet expliciet in het cv of de toelichting is opgenomen, wordt deze niet meegenomen in de beoordeling.

Competenties

- Analytisch en conceptueel sterk;
- Kritisch en onafhankelijk;
- Bestuurlijk sensitief;
- Communicatief en verbindend;
- Resultaat- en procesgericht.

Beoordelingsprocedure
Stap 1: Beoordeling offertes op knock-outcriteria
Flextender beoordeelt de offertes op de onderbouwing van de uitvoeringsvoorwaarde (indien deze van toepassing is), de offerte-eisen en de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven.

Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen, worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie van 10 offertes die aan de opdrachtgever worden voorgelegd
Flextender beoordeelt de offertes van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De 10 kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

De opdrachtgever kan Flextender verzoeken inzage te geven in alle ontvangen offertes om zich ervan te verzekeren dat de 10 best scorende kandidaten daadwerkelijk zijn voorgelegd Wijkt de beoordeling van de

opdrachtgever af van die van Flextender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) van de opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek
De opdrachtgever beoordeelt de 10 offertes van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria:

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De (minimaal 2) kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling).
De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek
Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). De opdrachtgever beoordeelt de betreffende kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort, zal de opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren. Na ommekomst van deze termijn heeft de kandidaat zijn rechten verwerkt om tegen gunning van de opdracht aan de uitgekozen kandidaat in rechte op te komen.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen, bijvoorbeeld als géén van de kandidaten voldoet aan de gestelde knock-outcriteria én competenties of als de behoefte van opdrachtgever is gewijzigd.

Functieschaal
Deze functie is ingedeeld in functieschaal 13 +. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de gelijke/gelijkwaardige beloning.

Fee Flextender
Flextender brengt voor deze opdracht € 2,25 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Offerte-eisen
Maximaal 5 pagina’s cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.
**Indien er een uitvoeringsvoorwaarde wordt gehanteerd verzoeken we je in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze er invulling gegeven wordt aan de uitvoeringsvoorwaarde, dit valt niet onder bovenstaande bepaling.*

Werkdagen
De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma – Di – Wo – Do – Vr
Is hybride werken mogelijk: Ja

Planning
De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland in week 48. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op donderdag 26 november 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De gemeente zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) verzoeken.
- Het aantal te declareren uren mag het maximum van 1620 uur per jaar niet overschrijden. Er geldt een terugbetalingsverplichting voor het teveel gedeclareerde.
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.
- ‘Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi)’.
- De voertaal binnen de gemeente is Nederlands (in taal en geschrift), er word geacht dat de kandidaat hieraan kan participeren.
- Voor zover de Wet toelating terbeschikkingstelling van arbeidskrachten (Wtta) op de inschrijver en/of de uitvoering van de opdracht van toepassing is, dient de inschrijver gedurende de looptijd van de opdracht te voldoen aan de op dat moment geldende wettelijke verplichtingen uit hoofde van de Wtta. Dit houdt onder meer in dat de inschrijver, indien en zodra dit wettelijk is vereist, beschikt over een geldige toelating of ontheffing, dan wel rechtsgeldig gebruik maakt van het toepasselijke overgangsrecht. De inschrijver verstrekt op verzoek de informatie en/of bewijsstukken die redelijkerwijs nodig zijn om dit vast te stellen en meldt wijzigingen in zijn status die relevant zijn voor de uitvoering van de opdracht onverwijld.

Meer informatie
Vragen kunnen ingediend worden tot dinsdag 17 november 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op woensdag 18 november 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kan je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kan je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot vrijdag 20 november 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kan je reageren.