

Directievoerder Openbare Ruimte



Aanvraagnummer	31834	Start	Z.s.m.
Duur	6 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	6 x 3 maand(en)	Regio	Gelderland
Uren per week	32 tot 36 uur	Einde inschrijfdatum	donderdag 20 augustus 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Uitvoeringsvoorwaarde

De opdrachtnemer waarborgt dat bij de uitvoering van de opdracht geen arbeidsovereenkomst of (fictieve) dienstbetrekking ontstaat tussen de door opdrachtnemer ingezette natuurlijke persoon/personen en de opdrachtgever. De opdrachtgever heeft de opdracht zodanig ingericht dat de werkzaamheden plaatsvinden binnen de organisatorische kaders van de opdrachtgever, zoals nader uitgewerkt in de opdrachtoomschrijving. Gelet hierop is de opdrachtnemer gehouden de werkzaamheden zodanig te organiseren en uit te voeren dat het hiervoor bedoelde risico wordt voorkomen.

De verantwoordelijkheid voor een juiste kwalificatie van de arbeidsrelatie en de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder begrepen de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties (Wet DBA), ligt bij de opdrachtnemer.

De inschrijver dient bij inschrijving in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze hij invulling geeft aan deze uitvoeringsvoorwaarde.

Indien naar het oordeel van de opdrachtgever uit de inschrijving niet aannemelijk wordt dat de opdrachtnemer de opdracht kan uitvoeren op een wijze die voldoet aan deze uitvoeringsvoorwaarde, kan de inschrijving als niet-conform terzijde worden gelegd. Bij deze beoordeling is niet de gekozen juridische vorm of constructie doorslaggevend, maar de (voorgenomen) feitelijke wijze van uitvoering van de opdracht, zoals die uit de inschrijving blijkt.

Als onderdeel van de aanbestedingsprocedure vindt een screening plaats op integriteit, betrouwbaarheid en zelfstandigheid. Deze screening omvat onder meer een online controle van openbare bronnen en een beoordeling van de arbeidsrelatie conform de Wet DBA. De screening is verplicht en wordt uitgevoerd vóór gunning. De resultaten kunnen leiden tot uitsluiting van deelname.

Gemeente Ede, smaakmakers van de Veluwe

Ede is veelzijdig: wonen, werken, recreëren kent in Ede vele smaken. Van het levendig centrum in de stad Ede tot het gevarieerde buitengebied en de natuur van de Veluwe. Een groot gebied met dorpen en stad. We kijken hoe we inwoners verder helpen door goed te luisteren. En geven duidelijk aan wat we te bieden hebben. Wist je dat we bij onze gemeente de nadruk op voedsel en gezondheid leggen? Tegelijkertijd focussen we met zo'n 1000 collega's op andere belangrijke zaken. Denk aan het zorgen voor voldoende woningen en het werken aan leefbaarheid en duurzaamheid. Voor iedereen, want iedereen is welkom. Onze samenleving en omgeving is continu in ontwikkeling, wij bewegen mee en kijken vooruit. Dat maakt ons wendbaar en weerbaar.

Opdracht

De afdeling Onderhoud & Services van de gemeente Ede is verantwoordelijk voor het dagelijks beheer van de openbare ruimte: groen, spelen, wegen, straatmeubilair, begraafplaatsen, bossen, wagenpark en magazijn. Voor tijdelijke versterking zoekt de gemeente een directievoerder die toeziet op een correcte uitvoering van service- en reguliere onderhoudswerkzaamheden, optimale contractbeheersing borgt en nauw samenwerkt met toezichthouders, aannemers en interne stakeholders.

Werkzaamheden en resultaten

De directievoerder is verantwoordelijk voor het bewaken van kwaliteit, voortgang, naleving van contracten (RAW / CROW) en de inzet van beschikbare budgetten. Dit binnen een complexe samenwerkingsovereenkomst met een sterk maatschappelijk belang. Daarnaast levert de directievoerder inhoudelijke input bij beheer- en onderhoudsvragen en ondersteunt hij/zij bij aanbestedingen en bestekken. De rol bevat tevens deelname aan piketdiensten buiten reguliere kantoortijden. Voor minimaal 32 uur ben je bezig met:

- Toezien op de uitvoering van service en regulier onderhoud, inclusief contractbewaking en kwaliteitscontrole;
- Contact onderhouden met aannemers, waterschap, bevoegd gezag en overige partners;
- (Laten) opstellen van bestekken en bijdragen aan aanbestedingen;
- Inhoudelijke input leveren voor beheerplannen, onderhoudsvraagstukken en beleidsontwikkeling binnen het domein;
- Deelname aan piketdiensten en optreden bij spoedeisende situaties om veiligheid en continuïteit te borgen.

Onderhoud en Services

Welkom bij de afdeling Onderhoud en Services, een essentieel onderdeel van de keten voor het beheer van de openbare ruimte. Van beleid tot uitvoering, wij zorgen ervoor dat de openbare ruimte er tiptop uitziet. Ons team, Wijkonderhoud, werkt dagelijks aan het onderhoud van verschillende elementen in de gemeente Ede.

Onze verantwoordelijkheden strekken zich uit over een breed scala aan gebieden. We zorgen voor het groen, de wegen, de speelvoorzieningen, de beeldende kunst en het straatmeubilair, en zelfs voor de ondergrondse infrastructuur, zoals kabels, leidingen en riolering. Daarnaast dragen we zorg voor de bossen, begraafplaatsen, het magazijn, het wagenpark en de fietsenstalling.

Onze missie is om tijdens het uitvoeren van onze werkzaamheden de beste service te leveren aan zowel de inwoners en ondernemers van Ede (onze klanten) als aan onze organisatie en bestuurders (onze opdrachtgevers). We streven ernaar om het woongenot en werkplezier van onze inwoners en ondernemers te vergroten. Dit doen we door als professionele teamleden samen te werken met onze inwoners en actief bij te dragen aan een leefbare openbare ruimte.

Binnen de afdeling Onderhoud en Services zijn er drie teams: Natuur en Begraven, Wijkonderhoud en Team Service/Ondersteuning. Als jij ons team Wijkonderhoud komt versterken, werk je samen met betrokken collega's aan het onderhoud van de wijken en het behoud van een prettige leefomgeving voor alle inwoners en ondernemers van Ede. Hier zijn we trots op!

Vereisten / knock-outcriteria

1. Inschrijver voldoet aan de gestelde uitvoeringsvoorwaarde zoals bovenaan benoemd in de uitvraag;
2. BYOD (bring your own device): voor deze opdracht moet de kandidaat gebruik maken van eigen laptop en mobiel.
3. Aantoonbare afgeronde opleiding op minimaal hbo bachelor niveau;
4. Ervaring met onderhoud in de openbare ruimte – aantoonbaar in zowel groen als grijs beheer en dagelijks onderhoud binnen een complex contract.
5. Ervaring als directievoerder, werkvoorbereider of toezichthouder – met taken gericht op contractuitvoering in het beheer van de openbare ruimte.
6. Kennis en/of ervaring met CROW-systematiek en RAW-raamovereenkomsten – aantoonbaar uit eerdere projecten.
7. Beschikbaarheid voor piketdiensten – ook buiten reguliere kantoortijden.
8. Kennis en/of ervaring met GIS-systemen en/of zaaksystemen – aantoonbaar toegepast in de praktijk.

Selectiecriteria te beoordelen door Flex tender (weging, totaal 100 punten)

9. Aantoonbare ervaring met directievoering binnen regulier beheer en onderhoud (30 punten), blijkend uit één concreet project waarin de kandidaat verantwoordelijk was voor contract- en kwaliteitsbewaking.
10. Ervaring met het opstellen of beoordelen van RAW-bestekken en het begeleiden van aanbestedingen (25 punten), aangetoond via een afgerond project waarin deze systematiek aantoonbaar is toegepast.
11. Aantoonbare ervaring met budget- en voortgangsbewaking binnen beheer & onderhoud (20 punten), onderbouwd met een voorbeeld waarin de kandidaat financiële sturing of rapportage heeft verzorgd.

12. Ervaring met de uitvoering van servicecontracten en meerjarige raamovereenkomsten (15 punten), blijkend uit een praktijkvoorbeeld waarin de kandidaat verantwoordelijk was voor naleving van contractafspraken.
13. Ervaring met het leveren van inhoudelijke input voor beheerplannen (10 punten), aangetoond via een concreet voorbeeld waarin de kandidaat bijdragen leverde aan analyse of actualisatie.

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre je/ de door jou aangeboden kandidaat aan de criteria en (competenties) voldoet. Indien informatie niet expliciet in het cv of de toelichting is opgenomen, wordt deze niet meegenomen in de beoordeling.

Competenties

- Oplossingsgerichtheid
- Communicatieve vaardigheid
- Proactieve houding
- Samenwerkingsvermogen
- Zelfstandigheid

Benodigd aantal professionals

1.

Beoordelingsprocedure

Stap 1: Beoordeling offertes op knock-outcriteria

Flex tender beoordeelt de offertes op de onderbouwing van de uitvoeringsvoorwaarde (indien deze van toepassing is), de offerte-eisen en de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven.

Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen, worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie van offertes die aan de opdrachtgever worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de offertes van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

De opdrachtgever kan Flex tender verzoeken inzage te geven in alle ontvangen offertes om zich ervan te verzekeren dat de best scorende kandidaten daadwerkelijk zijn voorgelegd. Wijkt de beoordeling van de opdrachtgever af van die van Flex tender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) van de opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de offertes van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria:

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De (minimaal 2) kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling).

De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek

Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). De opdrachtgever beoordeelt de betreffende

kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort, zal de opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren. Na ommekomst van deze termijn heeft de kandidaat zijn rechten verwerkt om tegen gunning van de opdracht aan de uitgekozen kandidaat in rechte op te komen.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen, bijvoorbeeld als géén van de kandidaten voldoet aan de gestelde knock-outcriteria én competenties of als de behoefte van opdrachtgever is gewijzigd.

Functieschaal

Deze functie is ingedeeld in functieschaal €106,00. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht €1,90 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Offerte-eisen

Maximaal 5 pagina's cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.

*Indien er een uitvoeringsvoorwaarde wordt gehanteerd verzoeken we je in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze er invulling gegeven wordt aan de uitvoeringsvoorwaarde, dit valt niet onder bovenstaande bepaling.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma – Di – Wo – Do – Vr.

Is hybride werken mogelijk: Ja.

Planning

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op vrijdag 21 augustus 2026. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op donderdag 20 augustus 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- Voor de toegang verlening tot alle systemen bij de Gemeente Ede is het verstrekken van een geboortedatum noodzakelijk. Deze zal worden opgevraagd bij de telefonische voorlopige gunning, en zal door Flextender uitsluitend worden verwerkt voor dit doel en wordt niet opgeslagen voor andere doeleinden.
- Als onderdeel van de aanbestedingsprocedure vindt een screening plaats op integriteit, betrouwbaarheid en zelfstandigheid. Deze screening omvat onder meer een online controle van openbare bronnen en een beoordeling van de arbeidsrelatie conform de Wet DBA. De screening is verplicht en wordt uitgevoerd vóór gunning. De resultaten kunnen leiden tot uitsluiting van deelname.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot maandag 17 augustus 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op dinsdag 18 augustus 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kan je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kan je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot donderdag 20 augustus 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kan je reageren.