

Projectleider Tijdelijke Parkeervoorziening / Centrum Hub

gemeente **Wageningen**

Aanvraagnummer	31828	Start	1 september 2026
Duur	16 maanden maanden	Opleidingsniveau	WO
Opties verlenging	Mogelijk, maar nog niet bekend	Regio	Gelderland
Uren per week	16 uur	Einde inschrijfdatum	maandag 17 augustus 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Uitvoeringsvoorwaarde – arbeidsrelatie en wijze van uitvoering

De opdrachtnemer waarborgt dat bij de uitvoering van de opdracht geen arbeidsovereenkomst of (fictieve) dienstbetrekking ontstaat tussen de door opdrachtnemer ingezette natuurlijke persoon/personen en de opdrachtgever.

De opdrachtgever heeft de opdracht zodanig ingericht dat de werkzaamheden plaatsvinden binnen de organisatorische kaders van de opdrachtgever, zoals nader uitgewerkt in de opdrachtschrijving.

Gelet hierop is de opdrachtnemer gehouden de werkzaamheden zodanig te organiseren en uit te voeren dat het hiervoor bedoelde risico wordt voorkomen.

De verantwoordelijkheid voor een juiste kwalificatie van de arbeidsrelatie en de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder begrepen de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties (Wet DBA), ligt bij de opdrachtnemer.

De inschrijver dient bij inschrijving aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze hij invulling geeft aan deze uitvoeringsvoorwaarde.

Indien naar het oordeel van de opdrachtgever uit de inschrijving niet aannemelijk wordt dat de opdrachtnemer de opdracht kan uitvoeren op een wijze die voldoet aan deze uitvoeringsvoorwaarde, kan de inschrijving als niet conform terzijde worden gelegd.

Bij deze beoordeling is niet de gekozen juridische vorm of constructie doorslaggevend, maar de (voorgenomen) feitelijke wijze van uitvoering van de opdracht, zoals die uit de inschrijving blijkt.

Opdrachtgever

Wageningen is al jarenlang een van de beste overheidsorganisaties! Wageningen is de stad van de vrijheid met een sociaal gezicht en trotse inwoners. Typerend voor de werkcultuur is het eigenzinnige karakter en het werken vanuit het hart. Wageningen biedt je een omgeving waar je je werk met plezier kunt doen. Binnen de organisatie wordt veel gedaan aan vitaliteit en duurzaamheid. Bij ons krijg je de ruimte om je werk op jouw manier in te vullen. Of je nu nieuwe ideeën hebt voor een duurzamer beheer van de buitenruimte, of actief mee wilt denken over hoe we onze wijken nog mooier maken: jouw bijdrage doet ertoe. Kom werken in Wageningen, waar vrijheid en betrokkenheid samenkomen.

Opdracht

De gemeente Wageningen zoekt een zelfstandig werkende projectleider die verantwoordelijk is voor de integrale aansturing van de ontwikkeling van een tijdelijke meerlaagse parkeervoorziening die tevens als centrumhub zal functioneren.

Het betreft een zelfstandige projectopdracht waarbij de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor het realiseren van de afgesproken projectresultaten binnen de vastgestelde bestuurlijke, financiële en planologische kaders.

De projectleider organiseert, coördineert en bewaakt zelfstandig het totale projectproces en treedt namens de gemeente op als opdrachtgever richting externe adviseurs en onderzoeksbureaus. De opdrachtnemer bepaalt binnen de bestuurlijke kaders zelfstandig de inrichting van het project, de planning en de wijze waarop de benodigde resultaten worden gerealiseerd.

Resultaten van de opdracht

- Een integraal projectplan inclusief planning en risicobeheersing.
- Een uitgewerkt voorlopig en definitief ontwerp.
- Coördinatie van alle noodzakelijke onderzoeken (archeologie, bodem, ecologie, geluid, verkeer, water e.d.).
- Een zorgvuldig doorlopen participatietraject met inwoners, ondernemers en overige stakeholders.
- Begeleiding van de benodigde BOPA-procedure.
- Voorbereiding en begeleiding van de aanbesteding.
- Voorbereiding van bestuurlijke besluitvorming (B&W en gemeenteraad).
- Projectbeheersing op planning, financiën, kwaliteit en risico's.
- Oplevering van een aanbestedingsgereed-project waarmee uiterlijk eind 2027 met de bouw kan worden gestart.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Aantoonbare afgeronde wo bachelor opleiding;
2. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar als projectleider van complexe ruimtelijke projecten. Benoem concreet de complexiteit van de opdrachten en onderliggende projecten;
3. Minimaal 2 jaar aantoonbare werkervaring met besluitvormingsprocessen binnen een gemeente, specifiek gericht op ruimtelijke projecten;
4. Minimaal 1 aantoonbare en referente opdracht waarin concreet spraken is geweest van gebiedsontwikkelingen en mobiliteitsprojecten samen. De motivatie dient lost te staan van het cv en mag niet meer dan 1 A4 aan referentie zijn;
5. Aantoonbare werkervaring met (eu) aanbestedingen binnen de publieke sector, benoem dit concreet in het cv waar dit is opgedaan;
6. Aantoonbare werkervaring met vergunningsprocedures, benoem de concrete omgevingswetprocedures concreet in het cv.

Gunningscriteria (weging, totaal 100 punten)

7. Aantoonbare kennis en/of werkervaring in de specifiek regio Wageningen/Foodvalley. Benoemd dit concreet in het cv (15 punten);
8. Minimaal 2 jaar aantoonbare werkervaring met besluitvormingsprocessen binnen een gemeente, specifiek gericht op ruimtelijke projecten (15 punten);
9. Aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar als projectleider van complexe ruimtelijke projecten. Benoem concreet de complexiteit van de opdrachten en onderliggende projecten (30 punten)
 - a. meer dan 7 jaar (30 punten);
 - b. 5 tot 7 jaar (15 punten);
 - c. Geen herleiding (0 punten).
10. Aantoonbare werkervaring met parkeerontwikkelingen, mobiliteitshubs of binnenstedelijke mobiliteitsprojecten (20 punten);
 - a. parkeerontwikkelingen, mobiliteitshubs en binnenstedelijke mobiliteitsprojecten (20 punten);
 - b. parkeerontwikkelingen en/of mobiliteitshubs en/of binnenstedelijke mobiliteitsprojecten 2/3 (14 punten);
 - c. parkeerontwikkelingen of mobiliteitshubs of binnenstedelijke mobiliteitsprojecten (7 punten);
 - d. geen herleiding (0 punten).
11. De kandidaat voegt een persoonlijke motivatie toe van maximaal 1 a4, waarin wordt ingegaan op: geschiktheid voor de opdracht, uitvoering, participatie, risicobeheersing en projectsturing en motivatie voor deze opdracht. De motivatie is door de kandidaat zelf geschreven. Voeg de geschreven motivatie samen met het cv om deze als één document te uploaden (20 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre je/ de door jou aangeboden kandidaat aan de criteria en (competenties) voldoet. Indien informatie niet expliciet in het cv of de toelichting is opgenomen, wordt deze niet meegenomen in de beoordeling.

Competenties

- Bestuurlijke sensitiviteit;
- Resultaatgericht projectmanagement;
- Omgevingsmanagement;
- Overtuigingskracht;

- Onderhandelingsvaardigheden;
- Analytisch vermogen;
- Besluitvaardigheid en uitstekende communicatieve vaardigheden.

Benodigd aantal professionals

1

Beoordelingsprocedure

Stap 1: Beoordeling offertes op knock-outcriteria

Flex tender beoordeelt de offertes op de onderbouwing van de uitvoeringsvoorwaarde (indien deze van toepassing is), de offerte-eisen en de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven.

Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen, worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie van 5 offertes die aan de opdrachtgever worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de offertes van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De 5 kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

De opdrachtgever kan Flex tender verzoeken inzage te geven in alle ontvangen offertes om zich ervan te verzekeren dat de 5 best scorende kandidaten daadwerkelijk zijn voorgelegd. Wijkt de beoordeling van de opdrachtgever af van die van Flex tender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) van de opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de 5 offertes van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria:

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De (minimaal 2) kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling).

De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek

Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). De opdrachtgever beoordeelt de betreffende kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort, zal de opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren. Na ommekomst van deze termijn heeft de kandidaat zijn rechten verwerkt om tegen gunning van de opdracht aan de uitgekozen kandidaat in rechte op te komen.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen, bijvoorbeeld als géén van de kandidaten voldoet aan de gestelde knock-outcriteria én competenties of als de behoefte van opdrachtgever is gewijzigd.

Functieschaal

Deze functie is ingedeeld in functieschaal 10. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht €1,90 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Offerte-eisen

Maximaal 5 pagina's cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.

*Indien er een uitvoeringsvoorwaarde wordt gehanteerd verzoeken we je in de offerte aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze er invulling gegeven wordt aan de uitvoeringsvoorwaarde, dit valt niet onder bovenstaande bepaling.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Maandag tot en met Vrijdag

Is hybride werken mogelijk: Zelf in te vullen in ieder geval maandag

Planning

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op donderdag 20 augustus 2026. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op maandag 17 augustus 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- BYOD (bring your own device): voor deze opdracht moet de kandidaat gebruik maken van eigen Bring your own
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot donderdag 13 augustus 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op vrijdag 14 augustus 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kan je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure mag je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot maandag 17 augustus 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kan je reageren.