

Senior Software Engineer



Aanvraagnummer	31736	Start	21-09-2026
Duur	30-09-2027 maanden	Opleidingsniveau	HBO
Opties verlenging	2 x 12 maand(en)	Regio	Gelderland
Uren per week	32-40 uur	Einde inschrijfdatum	woensdag 2 september 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	08:00 uur

LET OP!! Dit is een detacheringsoopdracht met een driepartijenovereenkomst.

De inschrijver sluit een driepartijen detacheringsovereenkomst, waarbij de inschrijver als werkgever van de inhuurkracht, de inhuurkracht als betrokkene en het Kadaster als inlener ondertekent.

Let wel, de inschrijver en de inhuurkracht dienen hiervoor een (civielrechtelijke) arbeidsovereenkomst te hebben gesloten. Indien dit om welke reden dan ook niet mogelijk is, wordt uw inschrijving terzijde gelegd.

Op deze driepartijenovereenkomst is de Waadi van toepassing. Er zal daarom worden gecontroleerd op de vereiste registratie conform artikel 7a van de Waadi.

De startdatum is onder voorbehoud van een tijdige afronding van de offerteprocedure. Dit kan ook betekenen dat de startdatum van de opdracht zal moeten worden opgeschoven. Aan de vermelde startdatum in de offerteaanvraag kunnen zodoende geen rechten worden ontleend.

Volgens Kadaster richtlijn dient iedere medewerker minimaal 2 dagen per week op kantoor aanwezig te zijn. Welke dagen dit zijn gaat in overleg met de manager en het team.

Kadaster

Het Kadaster registreert en verstrekt gegevens over de ligging van vastgoed in Nederland en de daarmee samenhangende rechten, zoals eigendom en hypotheek. Als zelfstandig bestuursorgaan is dat onze wettelijke taak. Onze gegevens bieden houvast bij het onderzoeken van maatschappelijke vraagstukken, of het nu gaat om de beste route voor een nieuwe snelweg, actuele ontwikkelingen op de woningmarkt of het in beeld brengen van leegstand.

Opdracht

Het team AkteAI is op zoek naar een Senior Software Engineer.

Omschrijving project waarbinnen de medewerker te werk wordt gesteld:

Je wordt ingezet bij het AkteAI (Augmented Intelligence) team. Dit team ontwikkelt en beheert systemen waarmee met slimme technieken, waaronder eigen AI-modellen maar ook zelf ontwikkelde algoritmen, automatisch gestructureerde informatie uit aktes wordt gehaald.

Bij AkteAI experimenteren we met de nieuwste NLP-technieken. Je hebt een hoge mate van vrijheid om eigen oplossingen te bedenken en uit te werken. AkteAI is geen dertien-in-een-dozijn softwarefabriek.

Het AkteAI team verkeert in een bijzondere situatie v.w.b. de beschikbaarheid van trainings- en validatiedata voor onze AI-modellen, namelijk dat deze zo goed als onbeperkt zijn omdat de kadastrale registratie hoge kwaliteit gelabelde gegevens bevat.

Onze systemen worden gebruikt tijdens het bijwerken van de gegevens in de kadastrale registratie op basis van gegevens in aktes die door het notariaat bij het Kadaster worden aangeboden (één van de primaire processen van het Kadaster). Dit bijwerkingsproces vereist veel data-entry werkzaamheden en is daardoor een arbeidsintensief en foutgevoelig proces.

Het doel is om deze werkzaamheden voor een groot deel van de akten volledig te automatiseren. Voor de akten waar dat niet mogelijk is, werken we verder aan het verkorten van de doorlooptijd van deze bijwerking en aan het verbeteren van de kwaliteit van dit proces, door onnodige handelingen te automatiseren en de gebruiker te ondersteunen bij het herkennen van de belangrijke gegevens in de akte. De systemen van AkteAI hebben al voor een aanzienlijke vermindering van de verwerkingstijd gezorgd.

Behalve ondersteuning tijdens het bijwerkingsproces, worden de systemen van AkteAI ook ingezet om uitval in het akteverwerkingsproces te verminderen. De inzet van AkteAI leidt doorgaans tot minimaal een halvering van handmatig te controleren uitval.

Het systeem is opgebouwd uit een aantal services welke met elkaar communiceren via een workflow engine. Vanwege de benodigde snelheid voor akteverwerking is deze asynchroon. Behalve backend-componenten, beheert het team ook een frontend-applicatie die inzicht geeft in de verwerkingsstatus van akten.

Opdrachtomschrijving

Binnen dit team zoeken wij een creatieve fullstack software engineer met doorzettingsvermogen die kan helpen onze AI-modellen richting 100% betrouwbare herkenning te krijgen. Ervaring met Natural Language Processing en (ML)Ops is een pré, maar het is ook mogelijk om deze kennis gaandeweg op te doen. Onderdeel van de opdracht is ook om twee frontend-applicaties te ontwikkelen om sturingsparameters te beheren en om de kwaliteit van de herkenning inzichtelijk te maken. De einddatum van de opdracht is nog niet duidelijk, zodoende is de looptijd in eerste instantie één jaar met optie op twee keer één jaar verlenging.

Belangrijkste technieken, methoden en tools

- Kotlin (of Java)
- Python
- Vue Angular
- NLP (Spacy framework)
- Transformers (BERT)
- ML-performance metrics
- Sql
- Kubernetes, Docker en OpenShift
- Cadence Workflow Manager
- Git
- Minio Object Storage

De belangrijkste competentie/taken en verantwoordelijkheden zijn

De belangrijkste competenties zijn

- Zelfstandig problemen / verbeterpunten signaleren, oplossingen voorstellen en oplossingen implementeren (zowel in frontend- als backend-componenten);
- Passie voor simpele oplossingen; Zeer vaardig in het analyseren van bugs in een complexe omgeving;
- Zeer vaardig in de integratie van verschillende componenten (software, Kubernetes, platform);
- Een puzzelaar die niet opgeeft voordat het werkt; Doorvragen totdat het werkelijke probleem duidelijk is;
- Een doener met talent voor samenwerken (ook buiten het team) en oprechte interesse in anderen

De belangrijkste verantwoordelijkheden zijn

- Bedenken en implementeren van slimme oplossingen
- Verzamelen van trainings- en validatiedata
- Ontwikkeling en beheer van de Kubernetes clusters
- Ontwikkeling en beheer van de akteverwerking workflows
- Ontwikkeling en beheer van frontend-applicaties

- Leveren van support
- Triage en zo mogelijk oplossen van bugs
- Adviseren in en uitvoeren van (mogelijke) verbeteringen in beheer

Vereisten / knock-outcriteria

Let op: motiveer (kort) in het CV per knock-outcriterium hoe u hieraan voldoet, enkel ervaringen in een professionele omgeving tellen mee.

1. De inschrijver sluit een driepartijen detacheringsovereenkomst af, waarbij de inschrijver als werkgever van de inhuurkracht, de inhuurkracht als betrokkene en het Kadaster als inlener ondertekent. Let wel, de inschrijver en de inhuurkracht dienen hiervoor een (civielrechtelijke) arbeidsovereenkomst te hebben gesloten. Indien de inschrijver niet aan deze eis voldoet, wordt de inschrijving ter zijde gelegd.
2. Een maximum uurtarief van € 100,00 exclusief btw, inclusief woon-werkverkeer en fee Flexender en overige kosten.
3. Het CV dient in het Nederlands te zijn opgesteld en mag niet langer zijn dan maximaal 7 pagina's A4. De motivaties op de eisen en de antwoorden op de gunningscriteria dienen binnen het opgegeven aantal pagina's te worden opgenomen!
4. De kandidaat beheerst de Nederlandse taal vloeiend, in woord en geschrift.
5. Aantoonbaar HBO werk- en denkniveau.
6. Taalniveau Nederlands minimaal B2.
7. Minimaal 5 jaar ervaring als ontwikkelaar (ontwerp, bouw, test en integratie).
8. Minimaal 2 jaar ervaring met containerization.
9. Minimaal 2 jaar ervaring met Kotlin (of Java).
10. Minimaal 2 jaar ervaring met frontend-ontwikkeling.

Gunningscriteria (weging, totaal 100 punten) verdeeld in:

Gunningscriterium 1

U geeft een beschrijving van aanpak voor de uit te voeren opdracht gezien het specifieke vraagstuk van het Kadaster.

Beoordeling: De mate waarin de beschrijving van aanpak aansluit bij de wensen van het Kadaster (40 punten).

Weging (staffel)

- a. Beschrijving sluit volledig aan en is onderbouwd met concrete voorbeelden (40 punten);
- b. Beschrijving sluit voldoende aan (30 punten);
- c. Beschrijving sluit onvoldoende aan en is onvoldoende onderbouwd (15 punten);
- d. Beschrijving sluit niet aan (0 punten).

Gunningscriterium 2

U beschrijft 2 cruciale knelpunten die zich vaak voor doen bij real-time data-extractie uit documenten en geeft hierbij aan hoe u deze oplost.

Beoordeling: De mate waarin de knelpunten relevant zijn en de oplossingen aansluiten bij de wensen van het Kadaster (30 punten).

Weging (staffel)

- a. Beschrijving sluit volledig aan en is onderbouwd met concrete voorbeelden (30 punten);
- b. Beschrijving sluit voldoende aan (20 punten);
- c. Beschrijving sluit onvoldoende aan en is onvoldoende onderbouwd (10 punten);
- d. Beschrijving sluit niet aan (0 punten).

Gunningscriterium 3

U toont duidelijk aan welke wijze de door u geleverde expertise en competenties binnen de geschetste situatie een bijdrage leveren aan te behalen resultaten.

Beoordeling: De mate waarin de expertise en competenties aansluiten bij de eisen van de opdracht (30 punten).

Weging (staffel)

- a. Beschrijving sluit volledig aan en is onderbouwd met concrete voorbeelden (30 punten);
- b. Beschrijving sluit voldoende aan (20 punten);
- c. Beschrijving sluit onvoldoende aan en is onvoldoende onderbouwd (10 punten);
- d. Beschrijving sluit niet aan (0 punten).

Competenties

- Resultaatgericht; Helicopterview;
- Besluitvaardig en vasthoudend; kan zijn/haar eigen pad trekken in complex krachtveld;
- In staat om zelfstandig binnen een organisatie te bewegen en omgevingssensitief;
- Communicatief zowel schriftelijk als mondeling sterk;
- Proactief en initiatiefrijk;
- Teamspeler;
- Analytisch vermogen.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling cv's op minimeisen en gunningscriteria

De opdrachtgever beoordeelt de cv's op de minimeisen. Van de kandidaten die voldoen aan de minimeisen worden de gunningscriteria beoordeeld. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De kandidaten die niet voldoen aan de minimeisen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie verificatiegesprekken

Uitsluitend de 3 kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 3: Verificatiegesprek

In het verificatiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel. Het verificatiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de opdrachtgever het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Tarief

Maximaal € 100,00

Het tarief is inclusief alle overige kosten met uitzondering van de kosten voor eventuele dienstreizen en opleidingskosten (zoals vermeld in de overeenkomsten). Een tussentijdse verhoging van het genoemde uurtarief is niet mogelijk.

Functieschaal

Deze functie is ingedeeld in functieschaal 10. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 1,90 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

CV-eisen

Maximaal 7 pagina's A4, opgesteld in het Nederlands. De motivaties op de eisen en de antwoorden op de gunningscriteria dienen binnen het opgegeven aantal pagina's te worden opgenomen!

Overige informatie

Conceptovereenkomsten

Voor deze opdracht gaat het Kadaster een driepartijen-overeenkomst aan met de opdrachtnemer in lijn met de overeenkomst zoals vermeld onder de inkoopvoorwaarden, te weten:

- 1d Detacheringsovereenkomst

Voor deze opdracht gaat Flextender een tweepartijen-overeenkomst aan met de opdrachtnemer in lijn met de overeenkomst zoals vermeld onder de inkoopvoorwaarden.

Contractpartijen

Het Kadaster gaat uitsluitend met de inschrijvende partij de overeenkomst aan.

Voorwaarden

Op deze offerteaanvraag zijn uitsluitend de inkoopvoorwaarden (ARVODI 2025) en de conceptovereenkomst van het Kadaster van toepassing. Eventuele andere voorwaarden worden van de hand gewezen.

Per leverancier mag één offerte worden ingediend op deze aanvraag.

Geheimhoudingsverklaring

Het Kadaster verplicht geselecteerde Inschrijver haar in te zetten kandidaat een geheimhoudingsverklaring (zie bijlage 2c) te laten tekenen. De geheimhoudingsverklaring dient bij het Kadaster ondertekend in het bezit te zijn bij aanvang van de werkzaamheden.

VOG

De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.

WAADI

Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze opdracht is niet gewenst.

Flextender als bemiddelaar

Voor deze opdracht treedt Flextender op als bemiddelaar. Ook maakt het Kadaster gebruik van de dienstverlening van Flextender voor de urenregistratie van de werkzaamheden. Dat betekent dat de opdrachtnemer een rechtstreekse opdrachtovereenkomst aangaat met het Kadaster wat betreft de uitvoering van de werkzaamheden. En daarnaast gaat de opdrachtnemer een aparte overeenkomst met Flextender aan waarin de vergoeding voor de geleverde bemiddeling en het verplichte gebruik van het urenregistratie-systeem van Flextender worden vastgelegd.

Het Kadaster zal voor deze opdracht een twee- óf driepartijen overeenkomst aangaan met de opdrachtnemer.

Flextender zal voor deze opdracht een tweepartijen-overeenkomst aangaan met de opdrachtnemer, te weten: Bemiddelingsovereenkomst Flextender.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot dinsdag 25 augustus 2026, 08:00 uur de vragen en bijbehorende antwoorden worden op woensdag 26 augustus 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

Datum verificatiegesprekken

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op maandag 7 september 2026. **Deze datum staat vast en hier wordt niet van afgeweken.**

De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op donderdag 3 september 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot woensdag 2 september 2026, 08:00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.