

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Senior stedenbouwkundige (ZZP)

gemeente **Wageningen**

Aanvraagnummer	31156	Start	01/09/2026
Duur	6 maanden maanden	Opleidingniveau	WO
Opties verlenging	Mogelijk, maar nog niet bekend	Regio	Gelderland
Uren per week	20 uur	Einde inschrijfdatum	maandag 20 juli 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Opdrachtgever

Wageningen is al jarenlang een van de beste overheidsorganisaties! Wageningen is de stad van de vrijheid met een sociaal gezicht en trotse inwoners. Typerend voor de werkcultuur is het eigenzinnige karakter en het werken vanuit het hart. Wageningen bied je een omgeving waar je je werk met plezier kunt doen. Binnen de organisatie wordt veel gedaan aan vitaliteit en duurzaamheid. Bij ons krijg je de ruimte om je werk op jouw manier in te vullen. Of je nu nieuwe ideeën hebt voor een duurzamer beheer van de buitenruimte, of actief mee wilt denken over hoe we onze wijken nog mooier maken: jouw bijdrage doet ertoe. Kom werken in Wageningen, waar vrijheid en betrokkenheid samenkomen.

Aanleiding

De gemeente Wageningen staat voor meerdere complexe ruimtelijke ontwikkelopgaven waarvoor tijdelijk specialistische stedenbouwkundige expertise nodig is. De opdracht is tijdelijk en projectmatig.

Doel van de opdracht

De opdrachtnemer levert een zelfstandige bijdrage aan de verdere ontwikkelingen van de fysieke leefomgeving van Wageningen. De opdracht is gericht op het realiseren van concrete advisering, verbinding en het opleveren van resultaten.

Resultaat van de opdracht

De opdracht wordt als succesvol beschouwd wanneer onderstaande resultaten zijn opgeleverd:

- Opleveren van een concept-omgevingsprogramma hoogbouw dat gereed is voor bestuurlijke besluitvorming.;
- Stedenbouwkundig advies op:
 - de ontwikkeling van de doortrekking van de stadsgracht;
 - de ontwikkeling van Nieuwe Kanaal Noord en Zuid, waar wonen en werken in samenkomen;
 - de verbouwing en uitbreiding van een theater met bovenregionale functie;
 - de ontwikkeling van de WICC-locatie;
 - de realisatie van een locatie voor de Internationale SchakelKlas (ISK)

Afbakening van de opdracht

De opdracht betreft een tijdelijke specialistische advies- en projectopdracht. De opdrachtnemer vervult geen structurele functie binnen de gemeentelijke organisatie, geeft geen hiërarchisch leiding aan medewerkers en neemt geen besluiten namens de gemeente. Bestuurlijke besluitvorming en opdrachtgeverstaken blijven belegd

bij de gemeentelijke organisatie.

Werkzaamheden

De opdrachtnemer:

- Draagt bij aan gebiedsontwikkelingen, transformatiegebieden en verschillende ruimtelijke vraagstukken via de gevraagde resultaten;
- Ontwikkelt een concept-omgevingsprogramma hoogbouw en levert de daarvoor benodigde inhoudelijke adviezen en onderbouwing aan ten behoeve van bestuurlijke besluitvorming;
- Organiseert de benodigde inhoudelijke afstemming
- Levert de overeengekomen stedenbouwkundige producten op;
- Voert zelfstandig de daarvoor noodzakelijke analyses uit;
- Voert namens de opdrachtgever, binnen de kaders van deze opdracht, inhoudelijke afstemming met interne en externe stakeholders.;
- Levert periodiek voortgangsrapportages op.

Zelfstandige uitvoering

- Bepaalt zelf de wijze waarop de opdracht wordt uitgevoerd;
- Is verantwoordelijk voor de eigen planning en organisatie van de werkzaamheden;
- Maakt gebruik van eigen kennis, ervaring en professionele afwegingen;
- Kan zich, na overleg met de opdrachtgever, laten vervangen door een gelijkwaardig gekwalificeerde professional.

Samenwerking

Afstemming ziet uitsluitend op planning, voortgang en resultaten.

Oplevering van stedenbouwkundige adviezen inclusief ruimtelijke onderbouwing voor:

- Doortrekking stadsgracht;
- Nieuwe Kanaal Noord en Zuid;
- Theaterontwikkeling;
- WICC-locatie;
- ISK-locatie.

Beoordeling

De opdrachtgever beoordeelt uitsluitend de opgeleverde resultaten, kwaliteit en voortgang van de opdracht. Er is geen sprake van een hiërarchische gezagsverhouding of functionele aansturing zoals bij een arbeidsovereenkomst.

DBA-borging

- Tijdelijke specialistische expertise;
- Resultaat wordt ingekocht, geen functie;
- Geen structurele inbedding;
- Zelfstandige uitvoering;
- Vervanging mogelijk;
- Eigen ondernemerschap;
- Geen organisatorische inbedding;
- Sturing op resultaat, niet op uitvoering.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Aantoonbare afgeronde WO-opleiding op het gebied van stedenbouwkunde;
2. Minimaal 10 jaar werkervaring als stedenbouwkundige;
3. Aantoonbare kennis en ervaring met digitale ontwerpprogramma's zoals het Adobe-ontwerppakket of een GIS-pakket;
4. Aantoonbare ervaring met participatieprocessen binnen ruimtelijke ontwikkelingen.

Gunningscriteria te beoordelen door Flextender (weging, totaal 100 punten)

5. Aantoonbare werkervaring van meer dan 12,5 jaar als stedenbouwkundige (10 punten);
6. Aantoonbare kennis van de ruimtelijke context en ontwikkelingen in Wageningen (10 punten);
7. Minimaal 3 jaar werkervaring met publieke ruimtelijke besluitvorming (40 punten);
8. Aantoonbare ervaring met gebiedsontwikkeling (benoem voorbeelden in het cv) (40 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

Politiek-bestuurlijke sensitiviteit;
Aanpassingsvermogen;
Uitdrukkingsvaardigheid (mondeling);
Uitdrukkingsvaardigheid (schriftelijk);
Gedoseerd pragmatisme;
Resultaatgericht werken;
Samenwerken;
Zelfstandig werken;
Overtuigen;
Assertiviteit;
Kritisch;
Analyserend vermogen.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op knock-outcriteria

Flextender beoordeelt de CV's op de knock-outcriteria die in de inhuuropdracht worden omschreven. Kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie 10 CV's die aan de opdrachtgever worden voorgelegd

Flextender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de knock-outcriteria op de gunningscriteria in de inhuuropdracht. Voldoet een kandidaat aan het genoemde gunningscriterium, dan ontvangt deze het bijbehorende aantal punten.

De 10 kandidaten die het best scoren op de gunningscriteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Opdrachtgever kan Flextender verzoeken inzage te geven in alle CV's die zijn ontvangen om zich zeker te stellen dat zij daadwerkelijk de best scorende kandidaten voorgelegd heeft gekregen. Wijkt de beoordeling van opdrachtgever af van die van Flextender, dan is de beoordeling (en daarmee de selectie) door opdrachtgever leidend.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de kandidaten die in stap 2 zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende gunningscriteria.

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die op basis van deze gunningscriteria als beste worden beoordeeld, worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De overige kandidaten worden in eerste instantie niet uitgenodigd voor een gesprek en ontvangen een voorlopige afwijzing. Zij nemen plaats in de zogenaamde wachtkamer.

Stap 4: Selectiegesprek

Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever.

De opdrachtgever verifieert in het selectiegesprek of de betreffende kandidaten (inderdaad) voldoen aan het gewenste profiel (knock-outcriteria en de gunningscriteria). Opdrachtgever beoordeelt de betreffende kandidaten in onderlinge vergelijking op de in de inhuuropdracht genoemde competenties.

Een kandidaat dient op elke competentie minimaal een voldoende te scoren om voor gunning in aanmerking te komen. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoren zal opdrachtgever één of meer van de opvolgende kandidaten (in stap 3 van de beoordeling) uitnodigen voor een gesprek.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het in de inhuuropdracht genoemde profiel (gunningscriteria en competenties). Alle overige kandidaten worden nader gemotiveerd geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Functieschaal

Deze functie is ingedeeld in functieschaal 10. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht €1,90 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Offerte-eisen

Maximaal 5 pagina's cv, excl. motivatiebrief (1 pgn) en excl. voorblad (1 pgn), opgesteld in het Nederlands (minimaal 2 referenties, bestaande uit naam, functie en organisatie) in pdf.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ja
Is hybride werken mogelijk: maandag, dinsdag, donderdag

Planning

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op woensdag 29 juli 2026. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen spoedig na sluiting bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- BYOD (bring your own device): voor deze opdracht moet de kandidaat gebruik maken van eigen Ja
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot donderdag 16 juli 2026, 09:00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op vrijdag 17 juli 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kan je indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure mag je telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot maandag 20 juli 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kan je reageren.