

# Regisseur Vergunningen Bouw



Aanvraagnummer	31013	Start	z.s.m.
Duur	6 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	2 x 6 maand(en)	Regio	Gelderland
Uren per week	36 uur	Einde inschrijfdatum	dinsdag 14 juli 2026
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

## **Uitvoeringsvoorwaarde – arbeidsrelatie en wijze van uitvoering**

*De opdrachtnemer waarborgt dat bij de uitvoering van de opdracht geen arbeidsovereenkomst of (fictieve) dienstbetrekking ontstaat tussen de door opdrachtnemer ingezette natuurlijke persoon/personen en de opdrachtgever.*

*De opdrachtgever heeft de opdracht zodanig ingericht dat de werkzaamheden plaatsvinden binnen de organisatorische kaders van de opdrachtgever, zoals nader uitgewerkt in de opdrachtoomschrijving.*

*Gelet hierop is de opdrachtnemer gehouden de werkzaamheden zodanig te organiseren en uit te voeren dat het hiervoor bedoelde risico wordt voorkomen.*

*De verantwoordelijkheid voor een juiste kwalificatie van de arbeidsrelatie en de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder begrepen de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties (Wet DBA), ligt bij de opdrachtnemer.*

*De inschrijver dient bij inschrijving aannemelijk te maken en deugdelijk te onderbouwen op welke wijze hij invulling geeft aan deze uitvoeringsvoorwaarde.*

*Indien naar het oordeel van de opdrachtgever uit de inschrijving niet aannemelijk wordt dat de opdrachtnemer de opdracht kan uitvoeren op een wijze die voldoet aan deze uitvoeringsvoorwaarde, kan de inschrijving als niet-conform terzijde worden gelegd.*

*Bij deze beoordeling is niet de gekozen juridische vorm of constructie doorslaggevend, maar de (voorgenomen) feitelijke wijze van uitvoering van de opdracht, zoals die uit de inschrijving blijkt.*

## **Oprachtgever**

### **De organisatie**

Bij ODR zet jij je samen met ruim 200 andere collega's in voor een prettige, veilige en duurzame leefomgeving in regio Rivierenland. Dit doen we voor en samen met 8 gemeenten in de regio en de provincie. Dat doen we door vergunningverlening, toezicht en handhaving bij ondernemers, organisaties en inwoners. Maar we doen meer. We hebben veel kennis in huis en delen deze graag. Zo adviseren we de gemeenten en andere partijen o.a. over de leefomgeving, bouw, milieu, energie, archeologie, bodem, lucht en natuur. Ook houden we voor heel Gelderland toezicht op de afval- en grondstoffen ketens om milieucriminaliteit te voorkomen. We zijn een open en naar buitengerichte organisatie en zijn graag van meerwaarde.

Ons mooie en sfeervol ingerichte kantoor staat in Tiel, waar jij kunt parkeren voor de deur. Ook het treinstation is op loopafstand. Binnen het kantoor zijn er ruimten om te werken en te ontmoeten. Er is een goede, informele werksfeer en volop ruimte voor ontwikkeling en groei.

## **Opracht**

Voor het team Vergunningen Bouw zijn wij op zoek naar een ervaren Regisseur Vergunningverlening Bouw.

Als regisseur ben je de verbindende schakel tussen inhoud, kwaliteit en organisatie. Je bent een senior professional die collega's ondersteunt, processen overziet en actief bijdraagt aan de kwaliteitsontwikkeling van het team. Daarnaast behandel je zelf complexe vergunningdossiers en lever je een bijdrage aan de

implementatie van nieuwe wet- en regelgeving.

De werkzaamheden bestaan onder andere uit:

- Fungeren als inhoudelijk expert en vraagbaak voor collega's;
- Regie voeren op werkprocessen en bewaken van kwaliteit, voortgang en samenhang;
- Behandelen van complexe aanvragen omgevingsvergunningen bouwen;
- Verbinden van teamdoelen met organisatie- en ketendoelstellingen;
- Coördineren en/of leiden van projecten en verbetertrajecten;
- Begeleiden en coachen van vergunningverleners;
- Verzorgen van werkverdeling binnen het team;
- Stimuleren van kennisdeling binnen het team, met gemeenten en ketenpartners;
- Adviseren van management en stakeholders over complexe vergunningvraagstukken;
- Bijdragen aan de implementatie van de Omgevingswet en verdere ontwikkeling van het vakgebied.

### **Vereisten / Knock-outcriteria**

1. 'Bring your own device' is van toepassing. Bij de uitvoering van de opdracht worden geen IT-middelen ter beschikking gesteld. Onder IT-middelen wordt verstaan: laptop, telefoon en toebehoren;
2. Afgeronde opleiding op minimaal hbo-bachelorniveau;
3. Minimaal 5 jaar werkervaring in de afgelopen 10 jaar als senior vergunningverlener bouw;
4. Aantoonbare kennis van en ervaring met de Omgevingswet en de toepassing daarvan binnen vergunningverlening bouwen;
5. Aantoonbare werkervaring met complexe vergunningprocedures binnen een gemeente of omgevingsdienst;
6. Maximale inhuurprijs: € 106,- exclusief btw, inclusief reis- en verblijfskosten en Flextender-fee.

### **Selectiecriteria te beoordelen door Flextender (weging totaal 100 punten)**

7. Minimaal 8 jaar werkervaring in de afgelopen 12 jaar als senior vergunningverlener bouw. (30 punten);
8. Aantoonbare werkervaring met complexe vergunningprocedures onder de Omgevingswet binnen een gemeente of omgevingsdienst. (30 punten);
9. Aantoonbare werkervaring met coördinatie, kwaliteitsbewaking en inhoudelijke regie binnen vergunningverlening bouwen. (20 punten);
10. Aantoonbare werkervaring met coaching, begeleiding en collegiale toetsing van medewerkers binnen vergunningverlening bouwen. (20 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

### **Competenties**

Aanpassingsvermogen;  
Uitdrukkingsvaardigheid (mondeling);  
Uitdrukkingsvaardigheid (schriftelijk);  
Resultaatgericht;  
Bestuurlijke sensitiviteit;  
Klantgericht;  
Samenwerken;  
Klantgericht;  
Delegeren;  
Luisteren;  
Doorzettingsvermogen;  
Tactisch gedrag;  
Motiveren;  
Resultaatgericht werken;  
Samenwerken.

### **Benodigd aantal professionals**

1.

## **Beoordeling**

### *Stap 1: Beoordeling cv's op minimumeisen*

Flextender beoordeelt de cv's op de minimumeisen in het bovengenoemde profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

### *Stap 2: Selectie 5 cv's die aan de organisatie worden voorgelegd*

Flextender beoordeelt de cv's van de kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flextender".

De 5 kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

### *Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek*

De opdrachtgever beoordeelt de cv's van de kandidaten die door Flextender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.  
Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

### *Stap 4: Selectiegesprek*

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

## **Functieschaal**

Deze functie is ingedeeld in functieschaal 11. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

## **Fee Flextender**

Flextender brengt voor deze opdracht €1,90 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

## **CV-eisen**

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

## **Werkdagen**

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma – Di – Wo – Do – Vr  
Is hybride werken mogelijk: Ja

## **Planning**

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op donderdag 16 juli 2026, 12:30 uur. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op woensdag 15 juli 2026 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

## **Overige informatie**

De opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.  
Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).

**Meer informatie**

Vragen kunnen ingediend worden tot . De vragen en bijbehorende antwoorden worden op woensdag 9 juli 2026 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

**De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot dinsdag 14 juli 2026, 09:00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.**