

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Beleidsadviseur ruimtelijke ordening

Nieuwegein



Aanvraagnummer	23451	Start	Zo spoedig mogelijk
Duur	12 maanden maanden	Opleidingsniveau	HBO+
Opties verlenging	Nee	Regio	Utrecht
Uren per week	32-36 uur	Einde inschrijfdatum	woensdag 3 september 2025
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Uitvoeringsvoorwaarde:

Met het verstrekken van de opdracht (aan de ondernemer die inschrijft op de onderhavige opdracht en voor gunning in aanmerking komt) en de Gemeente Nieuwegein mag géén arbeidsrelatie/dienstbetrekking tot stand komen. De inschrijver dient dit te waarborgen. Bij het inschrijven op de onderhavige opdracht moet in dit kader rekening worden gehouden dat de uitvoering van de werkzaamheden plaatsvindt onder direct leiding en toezicht van de Gemeente Nieuwegein. Dit betekent dat niet wordt voldaan aan de criteria voor zelfstandigheid zoals vereist onder de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties (Wet DBA). De gemeente merkt hierbij op dat aan de voornoemde uitvoeringsvoorwaarde niet wordt voldaan als de inschrijver een ZZP-er is (ongeacht of dit een eenmanszaak of een BV is).

Nieuwegein

De Utrechtse regio doet het goed! En daarmee Nieuwegein ook. We zijn een centraal gelegen stad met veel ruimte en groen, uitstekende voorzieningen en (moderne) woningen. Nieuwegein is een jonge, levendige stad met historische accenten. Dit brengt ook uitdagingen met zich mee met vragen als hoe blijft Nieuwegein een aantrekkelijke stad om in te wonen en te werken? Hoe blijven we bereikbaar en kunnen bewoners in de buurt spelen of recreëren? Onze professionals werken samen met inwoners, partners, ondernemers en het bestuur aan deze vraagstukken.

Een belangrijke ambitie is dat Nieuwegein een veilige, gezonde, gelukkige en groene stad is, ook voor de komende generaties. We bouwen 5.000 nieuwe woningen én we zetten ons in voor een energieneutraal Nieuwegein in 2040 en een klimaatadaptieve stad in 2050.

Lees meer over de ambitieuze omgevingsvisie <https://www.nieuwegein.nl/wonen-en-leefomgeving/omgevingswet/omgevingsvisie>.

Waar kom je te werken?

Bij het Ruimtelijk Domein werk je met ruim 100 professionals, in vier deelteams, enthousiast en met elkaar aan het mooier, duurzamer en veiliger maken van de stad. Samen ontwikkelen en realiseren zij beleid, gebiedsontwikkelingen (City, A12 en Rijnhuizen), ruimtelijke projecten en programma's. De RD'ers werken hybride en flexibel. Het overleg met het bestuur is collegiaal en laagdrempelig.

Het team Omgeving & Vergunningen bestaat uit zo'n 15 medewerkers, waaronder casemanagers (5), RO-ers (4), het omgevingsloket (3) en het beheer en ontwikkeling van het zaakstelsel (2).

Opdracht

Wij hebben tijdelijk ruimte voor een beleidsadviseur ruimtelijke ordening voor 32-36 uur voor een periode van 1 jaar. Dit willen we door 1 persoon laten invullen. Hiermee ben je de 4^e RO-er in het team.

Als beleidsadviseur ruimtelijke ordening behandel je (complexe) conceptverzoeken. Je bent het aanspreekpunt voor de particuliere initiatiefnemer en begeleidt het ruimtelijke initiatief in het plan- en vergunningsproces. Hiervoor schrijf je bestuursvoorstellen en ben je het aanspreekpunt voor externen en interne adviseurs, het adviesbureau en het bestuur. Daarnaast ben je ook de ro-adviseur voor onze gemeentelijke projectleiders. Ook behandel je zienswijzen, bezwaren en beroep.

De gemeente is bezig met het omzetten van de bestemmingsplannen in het omgevingsplan. In voorkomende gevallen kan ook hier je bijdrage worden gevraagd.

Wat zoeken we

Wij zoeken een enthousiaste beleidsadviseur ruimtelijke ordening met minimaal een afgeronde hbo opleiding (ruimtelijke ordening / planologie / sociale geografie) en zeer ruime werkervaring in een vergelijkbare functie bij een gemeente.

Verder heb je kennis van de laatste ontwikkelingen binnen het omgevingsrecht, met name over het (gemeentelijke) beleid over ruimtelijke ordening.

We verwachten dat je een klantgerichte en slagvaardige instelling hebt, initiatief neemt en over goede mondelinge en schriftelijke vaardigheden beschikt. Je bent open, hebt een verbindende

instelling en kan goed samenwerken.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Inschrijver voldoet aan de gestelde uitvoeringsvoorwaarde zoals bovenaan benoemd in de uitvraag;
2. Aantoonbare afgeronde opleiding op minimaal hbo bachelor niveau;
3. Aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar met de WABO en/of Omgevingswet;
4. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar als beleidsadviseur ruimtelijke ordening;
5. Aantoonbaar beschikbaar voor 32-36 uur per week waarvan tenminste op 2 dagen in Nieuwegein (Benoem dit duidelijk in het cv).

Gunningscriteria

6. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar als beleidsadviseur ruimtelijke ordening (40 punten);
7. Maximaal uurtarief van € 103,- exclusief btw, inclusief reiskosten woon- werkverkeer en fee Flextender (20 punten);
8. Aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar met Rx.mission (Benoem duidelijk waar deze is opgedaan) (10 punten);
9. Minimaal 2 jaar aantoonbare werkervaring bij een gemeente (25 punten);
10. Maximale reistijd van maximaal 75 minuten enkele reis met OV of 45 minuten met de auto (Benoem dit duidelijk in het cv) (5 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

- Je bent pro-actief;
- Je hebt kennis van planologisch juridische procedures, de Wabo/Omgevingswet;
- Je bent klantgericht;
- Je bent pragmatisch, resultaat- en oplossingsgericht;
- Je bent snel en accuraat;
- Je bent communicatief vaardig;
- Je bent in staat samen te werken.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op minimumeisen

Flextender beoordeelt de CV's op de minimumeisen in het bovengenoemd profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie tien (10) CV's die aan de opdrachtgever worden voorgelegd

Flextender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flextender".

De tien (10) kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de tien geselecteerde kandidaten in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste kandidaten (minimaal 2) worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter

behandeling van eventuele bezwaren.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 2,25 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: maandag t/m vrijdag.

Planning

De gesprekken bij de gemeente zijn gepland op woensdag 10 september 2025 tussen 09:00 uur en 13:00 uur. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op vrijdag 5 september 2025 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze aanvraag.

Overige informatie

- De aanbestedende dienst kan om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) verzoeken.
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender.

Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot 29 augustus 2025, 09.00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op maandag 1 september 2025 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot woensdag 3 september 2025, 09.00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.