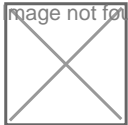


Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Projectleider Openbare Verlichting

image not found or type unknown



Aanvraagnummer	23383	Start	Z.s.m.
Duur	6-12 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	2 x 12 maand(en)	Regio	Utrecht
Uren per week	24 uur	Einde inschrijfdatum	donderdag 28 augustus 2025
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Uitvoeringsvoorwaarde

Met het verstrekken van de opdracht (aan de ondernemer die inschrijft op de onderhavige opdracht en voor gunning in aanmerking komt) en de Gemeente Houten mag géén arbeidsrelatie/dienstbetrekking tot stand komen. De inschrijver dient dit te waarborgen. Bij het inschrijven op de onderhavige opdracht moet in dit kader rekening worden gehouden dat de uitvoering van de werkzaamheden plaatsvindt onder direct toezicht en leiding van de Gemeente Houten. Dit betekent dat niet wordt voldaan aan de criteria voor zelfstandigheid zoals vereist onder de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties (Wet DBA). De gemeente merkt hierbij op dat aan de voornoemde uitvoeringsvoorwaarde niet wordt voldaan als de inschrijver een ZZP-er is."

Organisatie

De gemeente Houten is onderdeel van de stadsregio Utrecht en de laatste decennia volop in ontwikkeling. Van een dorp van 7.000 inwoners in 1975 groeide Houten uit tot een middelgrote stad van bijna 50.000 inwoners. Stedelijk van karakter in het centrum en dorps in de mooie en rustige woonwijken en de drie kleine kernen 't Goy, Schalkwijk en Tull en 't Waal. Behalve dat Houten mooi, groen, veilig en landelijk gelegen is, kent de gemeente ook veel sociale, culturele en economische activiteit. Deze kenmerken vormen samen de kracht en de kwaliteit van Houten.

Dat maakt ook dat wij als organisatie goed zijn in het combineren van denken en doen. Schouders eronder en aan de slag is ons motto. In korte tijd kunnen we goede resultaten boeken. Landelijke en regionale ontwikkelingen en eigen ambities worden opgepakt door voortdurend op zoek te gaan

naar nieuwe oplossingen en manieren van werken. Innoveren en experimenteren helpen ons in het realiseren van onze ambities. We zoeken hiervoor actief de samenwerking met elkaar, collega's, inwoners, ondernemers en partners. Een setting waardoor het fijn werken is in Houten. De platte structuur van de organisatie, met 12 samenwerkende teams, geeft veel ruimte voor eigen initiatief, eigenaarschap en persoonlijke ontwikkeling.

Infrabeheer

Het team Infrabeheer (IB) zorgt o.a. voor de voorbereiding en doorontwikkeling van het beheer en onderhoud van de openbare ruimte: boven- en ondergrondse infrastructuur, speelvoorzieningen, straatmeubilair, civiele kunstwerken, alsmede de beleidsmatige aspecten hiervan.

Het team bestaat uit 25 betrokken vaste medewerkers (aangevuld met enkele inhuurkrachten), waaronder: projectleiders, werkvoorbereiders, toezichthouders, beleidsmedewerkers en wijkcoördinatoren.

Opdracht

De gemeente Houten is bezig met het verduurzamen van de openbare verlichting. Veel van het areaal is inmiddels vervangen gedurende de laatste overeenkomst met een opdrachtnemer. Het restant van het niet vervangen areaal dient nog te worden aanbesteed.

Als projectleider Openbare verlichting houd je je bezig met de volgende werkzaamheden:

- Afronden huidige overeenkomst met opdrachtnemer gezamenlijk met een externe adviseur en in overleg met de assetbeheerder;
- Het inventariseren van de nog uit te wisselen armaturen voor (smart) led;
- Het optimaliseren van het telemanagementsysteem door middel van wensen en eisen pakket in overleg met adviseur en assetbeheerder;
- Het (laten) opstellen van inkoopdocumenten in samenwerking met de inkoop- en externe adviseur;
- Inhoudelijke begeleiding van de aanbesteding van werken;
- Directie voeren op onder handen zijnde werken; signaleren van tekortkomingen en afwijkingen; rapporteren over meer- en minderwerk;
- Voeren bestekadministratie RAW en betaalbaar stellen van betalingen; toezien op tijdige leveringen en controle op revisiegegevens e.d.

Wie je bent

Je bent een initiatiefrijk persoon die mensen weet te stimuleren, motiveren en met argumenten

weet te overtuigen. Je beschikt over goede sociale vaardigheden, bent stressbestendig, hebt gevoel voor tact en een flexibele werkhouding en stuurt nadrukkelijk op de vastgestelde planning. Je legt gemakkelijk contact binnen en buiten de organisatie en je bent een goede onderhandelaar. Je weet je makkelijk te bewegen binnen een ambtelijk-bestuurlijke organisatie waarin projectmatig werken voorop staat. Jouw optreden kenmerkt zich door slagvaardigheid en helderheid in presentatie.

Wij zoeken naar een enthousiaste medewerker die affiniteit heeft met het beheer in de openbare ruimte in de volle breedte. Je hebt interesse in techniek en bent in staat zelfstandig en oplossingsgericht te werken. Je bent communicatief vaardig, in een pittig gesprek met een bewoner of een aannemer laat je je niet uit het veld slaan.

In de functie ligt het accent op voorbereidende werkzaamheden, maar een deel van je taken heeft te maken met de uitvoering. Thuiswerken is mogelijk maar we verwachten dat je gemiddeld minimaal 50% van de tijd in het gemeentehuis werkt vanwege de verbinding met je collega's en de omgeving. Zowel technisch inhoudelijk als (RAW) aanbestedingen. Je beheerst diverse softwarepakketten zoals Word, Excel, en IBIS bestek administratie. Tevens beschik je over voldoende kennis en ervaring van telemanagement- en beheersystemen.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Inschrijver voldoet aan de gestelde uitvoeringsvoorwaarde zoals bovenaan benoemd in de uitvraag;
2. 'Bring your own device' is van toepassing. Dit houdt in dat de kandidaat die de opdracht gegund krijgt zelf een mobiele telefoon inclusief abonnement moet meenemen voor alle zakelijke contacten. Ditzelfde geldt voor een laptop c.q. iPad.
3. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring als Projectleider;
4. Een afgeronde opleiding op minimaal mbo 4 niveau in de richting van elektrotechniek (3 jaar werkervaring met gemeentelijke E-assets in de openbare ruimte danwel een technische HBO-opleiding);

Gunningscriteria (weging, totaal 100 punten)

5. Aantoonbare werkervaring met het beheren van assets; (15 punten)
6. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar als Projectleider Openbare verlichting; (30 punten)
7. Aantoonbare werkervaring met het aanleveren en input leveren aan inkoopdocumenten en aanbestedingen; (15 punten)

8. Aantoonbare werkervaring met directievoering; (15 punten)
9. Aantoonbare werkervaring binnen een gemeentelijke organisatie; (20 punten)
10. Maximum uurtarief van € 105,- exclusief BTW/ inclusief reiskosten woon- werk en fee Flextender (5 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan de genoemde criteria voldoet.

Competenties

- Uitstekende communicatieve en sociale vaardigheden;
- Analytisch en probleemoplossend vermogen;
- Aantoonbare affiniteit met beheer openbare ruimte;
- Slagvaardig;
- Politieke sensitiviteit.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op minimumeisen

Flextender beoordeelt de CV's op de minimumeisen in het bovengenoemd profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie tien (10) CV's die aan de organisatie worden voorgelegd

Flextender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flextender".

De tien (10) kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de kandidaten die door Flextender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste drie kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Functieschaal

10.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 2,50 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier / indien lager schaal t/m 7: € 1,75 wordt in rekening gebracht bij opdrachtnemer

Benodigd aantal professionals

1

CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma – Di – Wo – Do – Vr in overleg

Is hybride werken mogelijk: ja max 50%

Planning

De gesprekken zijn gepland op dinsdag 4 september 2025. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen zo snel mogelijk bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht

over de voortgang van deze aanvraag.

Overige informatie

- De kandidaat dient over een geldige Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) te beschikken en het origineel te kunnen tonen, maximaal 6 maanden oud.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- 'Bring your own device' is van toepassing. Dit houdt in dat de kandidaat die de opdracht gegund krijgt zelf een mobiele telefoon inclusief abonnement moet meenemen voor alle zakelijke contacten. Ditzelfde geldt voor een laptop c.q. iPad.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot donderdag 21 augustus 2025, 09.00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op maandag 25 augustus 2025 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot donderdag 28 augustus 2025, 09.00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.