

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Projectmanager gebiedsontwikkeling Reevedelta

Kampen[®]

Aanvraagnummer	21037	Start	1 juni 2025 (in overleg eerder)
Duur	tot 1 november 2025 maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	2 maal 6 maand(en)	Regio	Overijssel
Uren per week	24-32 uur	Einde inschrijfdatum	donderdag 24 april 2025
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Organisatie

Kampen is een groeiende gemeente die volop in ontwikkeling is. De organisatie zet zich iedere dag in samen met de inwoners om goed wonen, werken en verblijven te realiseren. Een leefomgeving met een mooie balans tussen gebouwen, groen en water. Daarbij staan we voor grote maatschappelijke opgaven: dat iedereen kansrijk opgroeit en meedoet, het versnellen van de woningbouw, de transitie naar een circulaire economie, duurzame landbouw, bereikbaarheid en de energietransitie. De gemeente Kampen heeft met haar ruim 55.000 inwoners en zo'n 550 medewerkers verdeeld over 11 afdelingen een mooie omvang. Groot genoeg om professioneel te zijn en klein genoeg om veel collega's persoonlijk te kennen. Dat vinden we belangrijk in Kampen.

Opdracht

Projectmanager gebiedsontwikkeling Reevedelta Oost

De afdeling Bestuursadvisering is verantwoordelijk voor de uitvoering van projecten en programma's, waaronder de programma's Versnelling Woningbouw en het programma Reevedelta. Het programma Reevedelta is een gebiedsontwikkeling waarin een tiental projecten actief zijn gericht op de ontwikkeling van in totaal circa 3.600 woningen, maatschappelijke en commerciële voorzieningen, natuur, landschap, recreatie, sportvoorzieningen en infrastructuur. Je werkt in de programmaorganisatie Reevedelta.

Werkzaamheden:

- Integraal projectmanagement voor de ontwikkeling en realisatie van Reevedelta Oost
- Procesmanagement en strategisch advies en visie om te komen tot een vastgesteld stedenbouwkundig plan en grondexploitatie voor het Hart van het Venekwartier in Reevedelta Oost.
- Deelnemer aan de programmagroep Reevedelta
- Projectorganisatie Venekwartier inrichten; structuur, werkzaamheden; fasering en bemensing
- Werkzaamheden worden uitgevoerd binnen het programma Reevedelta, onder leiding van de programmamanager en met directe hulp van een projectsecretaris en projectondersteuner.

Overig

- Je legt verantwoording af aan de programmamanager Reevedelta en de verantwoordelijk bestuurder. Dat doe je door goede projectbewaking (tijd/planning, geld en kwaliteit)
- Je werkzaamheden mag je deels op de werklocatie (projectbureau en stadhuis) en vanuit huis uitvoeren.
- Bij vergaderingen etc. ben je aanwezig op de werklocatie.

Vereisten / knock-outcriteria

1. Aantoonbaar afgeronde opleiding op minimaal hbo bachelor niveau;
2. Minimaal 10 jaar aantoonbare werkervaring als projectmanager in de gebiedsontwikkeling;

Selectiecriteria te beoordelen door Flextender (weging, totaal 100 punten)

3. Minimaal 6 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar als projectmanager in vergelijkbare trajecten binnen een gemeente (35 punten);
4. Aantoonbare werkervaring met politiek-bestuurlijke processen en interactie met portefeuillehouders, college en gemeenteraad (beschrijf dit duidelijk in het cv) (20 punten);
5. Aantoonbare werkervaring in het begeleiden van multidisciplinaire teams binnen het vakgebied en in staat richting te geven en besluiten te nemen (beschrijf dit duidelijk in het cv) (20 punten);
6. Aantoonbare afgeronde opleiding op minimaal hbo bachelor niveau in de richting van planologie, ruimtelijke ordening of sociale geografie (15 punten);
7. Beschikbaar vanaf 1 mei 2025 (10 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

- Zelfstarter;
- Integrale denker;
- Strategisch;
- Slagvaardig;
- Stressbestendig;
- Teamspeler;
- Hands-on;
- Bestuurlijk sensitief;
- Inspirerend en communicatief sterk in woord en geschrift.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling cv's op minimumeisen

Flex tender beoordeelt de cv's op de minimumeisen in het bovengenoemde profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie cv's die aan de organisatie worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de cv's van de kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flex tender".

De kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de cv's van de kandidaten die door Flex tender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Functieschaal

Deze functie is ingedeeld in functieschaal **Max tarief: 150**. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht geen fee in rekening.

Benodigd aantal professionals

1.

CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

Werkdagen

Is hybride werken mogelijk: Ja

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: Ma-Di-Wo-Do-Vr (in overleg)

Planning

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op woensdag 30 april 2025 vanaf 13.00 uur. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op dinsdag 29 april 2025 bericht.

Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

Overige informatie

- De Opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.

- De Opdrachtgever zal om een Integriteitsverklaring vragen.
- De Opdrachtgever zal om een Uittreksel Handelsregister (KvK) vragen.
- De Opdrachtgever zal om een Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- Voor opdrachtnemer geldt een Social Return (SROI) verplichting bij gegunde opdrachten hoger dan €400.000 binnen het DAS van de Talentenregio. Voor meer informatie zie: (<https://talentenregiohuurtin.nl/wp-content/uploads/2024/10/SROI-bijlage-DAS-v2.pdf>).

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot donderdag 17 april 2025, 09.00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op vrijdag 18 april 2025 gepubliceerd op onze website.

Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

Vraag: Mag deze rol dual worden uitgevoerd?

Antwoord: Nee, dit is niet mogelijk.

De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot donderdag 24 april 2025 09:00. Tot die tijd kunt u reageren.