

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Assistent Projectleider Locatieontwikkeling



Aanvraagnummer	19760	Start	februari 2025
Duur	5 maanden maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	Mogelijk, maar nog niet bekend	Regio	Zuid-Holland
Uren per week	24 tot 32 uur	Einde inschrijfdatum	maandag 20 januari 2025
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Organisatie

Midden-Delfland is een informele, laagdrempelige organisatie, met korte communicatielijnen. We kennen flexibele werktijden, zodat je werk en privé goed op elkaar af kunt stemmen.

Als assistent projectleider ben je binnen de afdeling Landschap, Wonen en Economie werkzaam in het team Locatieontwikkeling.

Opdracht

Als assistent projectleider ondersteun je het team Locatieontwikkeling bij uiteenlopende projecten. Het grootste deel van je werk richt zich op woningbouw, maar ook projecten zoals tijdelijke huisvesting, bedrijfslocaties en voorzieningen zoals scholen of buurthuizen komen aan bod. Je start met ondersteunende en administratieve taken, zoals het plannen van afspraken, het bijhouden van projectdossiers en het zorgen dat iedereen op de hoogte is van de voortgang. En je denkt mee over strategieën en oplossingen. Afhankelijk van je kennis en achtergrond kun je eventueel ook zelfstandig deelprojecten oppakken als junior projectleider.

Wat je gaat doen

- Plannen en organiseren van afspraken en vergaderingen.
- Assisteren bij de planning, uitvoering en opvolging van projecten.
- Het maken en bijhouden van projectdocumenten en rapportages.
- Contact onderhouden met collega's, bewoners, ontwikkelaars en andere betrokkenen.

- Afhankelijk van jouw ambitie en ervaring krijg je de kans om deelprojecten zelfstandig te leiden.

Minimumeisen / knock-outcriteria

1. Minimaal een afgeronde hbo bachelor opleiding;
2. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring in projectondersteuning of locatieontwikkeling, of in een rol van assistent/ junior projectleider;
3. Beschikbaar per 3 februari 2025 voor minimaal 18 uur per week;

Gunningscriteria (weging)

4. Minimaal een afgeronde hbo bachelor opleiding op het gebied van gebiedsontwikkeling (25 punten);
5. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in projectondersteuning of locatieontwikkeling, of in een rol van assistent/ junior projectleider (35 punten);
6. Aantoonbare werkervaring met participatietrajecten voor ruimtelijke projecten (25 punten);
7. Beschikbaar per 3 februari 2025 voor tenminste 24 uur per week (15 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

- Goed kunnen organiseren en plannen;
- communicatief vaardig;
- samenwerkingsgericht;
- Proactief;
- Flexibele en oplossingsgerichte houding.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op minimumeisen

Flex tender beoordeelt de CV's op de minimumeisen in het bovengenoemde profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie tien (10) CV's die aan de organisatie worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de minimumeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde gunningscriteria.

De tien (10) kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de kandidaten die door Flextender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria:

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten;
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste drie kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Schaal

Deze opdracht is ingedeeld in Schaal 9 (nieuwe structuur).

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 2,25 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Benodigd aantal professionals

1.

CV-eisen

Maximaal 3 pagina's, opgesteld in het Nederlands.

Werkdagen

In nader overleg.

Planning

De gesprekken bij de gemeente worden gepland op donderdag 23 januari 2025. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd worden, ontvangen uiterlijk op woensdag 22 januari 2025 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze aanvraag.

Overige informatie

- De gemeente kan om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) verzoeken.
- Het facturatieproces van deze opdracht verloopt middels de facturatiemodule van Flextender. Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi)'.
Indien u de opdracht gegund krijgt, ontvangt u een handleiding.
- Bij gunning zal er om een Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen gevraagd worden.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot woensdag 15 januari 2025, 09.00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op donderdag 16 januari 2025 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

Vraag: Zijn er vaste dagen waarop de kandidaat verwacht wordt aanwezig te zijn op kantoor bij de gemeente? Zo ja, hoeveel per week en welke dagen?

Antwoord: Op voorhand geen vaste dagen. Bij voorkeur in elk geval aanwezig op dinsdag en donderdag. Verder in overleg met projectleider(s) en afhankelijk van verloop projecten/werkzaamheden. Dus flexibiliteit gewenst.

Vraag: Hoe ziet de begeleiding voor de kandidaat eruit? Met wie gaat de kandidaat samenwerken en wat is jullie visie op on the job ontwikkelen van kennis en vaardigheden?

Antwoord: Afgezien van een korte inwerkperiode verwachten wij dat de kandidaat zelfstandig de rol kan vervullen. Het betreft een relatief korte periode ter vervanging van een collega. Wij verwachten een kandidaat die vrij snel of direct productief kan zijn.

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot en met maandag 20 januari 2025, 09:00 uur.
Tot die tijd kunt u reageren.