

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Directievoerder project revitalisering centrum Wassenaar

Gemeente  Wassenaar

Aanvraagnummer	14873	Start	1 mei 2024
Duur	12 maanden (max. 42 weken) maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	2 maal 3 maand(en)	Regio	Zuid-Holland
Uren per week	12 uur	Einde inschrijfdatum	dinsdag 21 mei 2024
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	16:35 uur

Organisatie

De gemeente Wassenaar ligt midden in het groen aan de Zuid-Hollandse kust, direct naast de bestuurlijke hoofdstad Den Haag. Het is een uniek stukje Nederland, waar zo'n 26.000 mensen wonen. Om de ambitieuze doelen van onze eigentijdse gemeente waar te maken, zoeken wij enthousiast talent. Zoek jij een boeiende baan? Spreekt onze werkcultuur met de kernwoorden veelzijdig, open en uitdagend jou aan? Als het antwoord 'ja' is dan kijken we uit naar jouw sollicitatie. Laat ons weten waarom jij een aanwinst bent voor Wassenaar.

Opdracht

Als Directievoerder Civiele Techniek ga je specifiek aan de slag voor het project revitalisatie Centrum Wassenaar. Dit betreft het uitvoeren van verhardingswerk, inrichting groen, openbare verlichting en bijkomende werken. Dit project is aanbesteed middels een RAW bestek, gegund en start 3^e kwartaal 2024 en loopt door tot 3^e kwartaal 2025. Je bent ook fysiek aanwezig op het project, de bouwkeet of op het Gemeentekantoor. Je werkt voor de projectleider van de gemeente Wassenaar.

Je bent namens de opdrachtgever verantwoordelijk voor de directievoering op het werk waarbij de UAV 2012 van toepassing is. Daarbij lever je vakinhoudelijke expertise en organiseer je als rechterhand van de projectleider samen met de projectleider alle werkzaamheden in de uitvoeringsfase. Je werkt in het uitvoeringsteam samen met de toezichthouder en de projectleider

en behartigd met elkaar de belangen van de gemeente. Daarnaast ben je omgevingsbewust en heb je overtuigingskracht. Indien nodig stem je bij in het werk geconstateerde afwijkingen af met de betreffende vakspecialist en zoekt snel een gelijkwaardige oplossing.

Je organiseert samen met de projectleider en toezichthouder 1 keer per 4 weken een bouwvergadering. Verder zorg je samen met de toezichthouder dat per 4 weken de termijnstaat van de aannemer inhoudelijke gecontroleerd wordt, waarna facturatie plaats kan vinden. De interne afstemming met de opdrachtgever, bestuurlijke afstemming en het facturatie proces wordt verzorgd door de projectleider. Je bewaakt het contract in de uitvoeringsfase, beoordeelt meer- en minderwerk, zit bouwvergaderingen voor en stelt samen met de toezichthouder en projectleider de bouwverslagen op. Je voert de onderhandelingen met opdrachtnemer over verrekenprijzen, bestekwijzigingen en bijkomende werkzaamheden. Je bedenkt met elkaar technische oplossing in het werk. Je ziet de belangen van andere vakdisciplines binnen de werken en de gehele openbare ruimte.

Ten slotte ben je degene die samen met de projectleider zorgt voor oplevering van het werk, en sluit je het project af door het middels de juiste revisie gegevens over te dragen aan de beheerder en onderhoudsafdeling van de gemeente. Verder is de aannemer is verantwoordelijk voor het omgevingsmanagement en de communicatie met de omgeving (inwoners en bedrijven).

Vereisten / knock-outcriteria

1. Een afgeronde hbo bachelor opleiding in de richting van civiele techniek;
2. Uiterlijk per 1 mei 2024 beschikbaar voor maximaal 12 uur per week voor de gehele duur van de opdracht;
3. 'Bring your own device' is van toepassing. Ook dient u uw eigen Persoonlijke beschermingsmiddelen mee te nemen. Dit houdt in dat de kandidaat die de opdracht gegund krijgt zelf een mobiele telefoon inclusief abonnement moet meenemen voor alle zakelijke contacten. Ditzelfde geldt voor een laptop c.q. iPad. Een eigen auto is voor de uitvoering van de functie noodzakelijk;
4. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 3 jaar als Toezichthouder Civiel bij een gemeentelijke instelling;

Gunningscriteria te beoordelen door Flex tender (weging, totaal 100 punten)

5. Minimaal 6 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar op het gebied van civieltechnische advieswerk of directievoering in de openbare ruimte (35 punten);
6. Een geldig VCA VOL, RAW en CROW certificaat (25 punten);

7. Minimaal 3 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 5 jaar als Civieltechnisch Directievoerder binnen een gemeentelijke organisatie bij reconstructie werken (duidelijk weergegeven in het cv middels 3 referentieprojecten) (25 punten);
8. Maximum uurtarief € 100,- incl. reiskosten en fee Flex tender, excl. BTW (15 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

- Resultaatgericht;
- Vakinhoudelijk deskundig en accuraat;
- Sterke communicatievaardigheden;
- Proactief in samenwerken en organiseren;
- Organisatievermogen;
- Teamspeler;
- Oplossingsgericht;
- Flexibel;
- Omgevingsbewust;
- Planmatig sterk;
- Stressbestendig.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op minimeisen

Flex tender beoordeelt de CV's op de minimeisen in het bovengenoemd profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie tien (10) CV's die aan de opdrachtgever worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de minimeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flex tender".

De tien (10) kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de tien geselecteerde kandidaten in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste kandidaten (minimaal 2) worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort kan stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht niet te gunnen. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Functieschaal

Voor deze functie geldt een maximaal uurtarief van €100,- incl. reiskosten / fee Flextender, excl. BTW

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 2,25 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Benodigd aantal professionals

- 1.

CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

Werkdagen

De opdracht wordt verdeeld over de hele week vervuld. Je dient maandelijks een overzicht in van daadwerkelijk te besteden uren in bij de projectleider. Waarbij je de ene week 8 uur werkt en de andere week bijvoorbeeld 20.

Planning

De gesprekken bij de Gemeente Wassenaar zijn gepland op woensdag 7 februari 2024 van 10:00 uur tot 13:00 uur. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op dinsdag 6 februari 2024 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze aanvraag.

Overige informatie

Gemeente Wassenaar zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) verzoeken.

Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot donderdag 1 februari 2024, 09.00 uur. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op vrijdag 2 februari 2024 gepubliceerd op onze website. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

Vraag: Ziet de opdrachtgever de meerwaarde als een directievoerder en toezichthouder zich aanbieden als duo? Onderlinge samenwerking en vertrouwen is daarbij succes verzekerd

Antwoord: We zien meerwaarde in een duo, ook al hangt selectie af van individuele kwaliteiten.

vraag 1: in de uitvraag is het gevraagde opleidingsniveau MBO+. -> Vereisten / knock-outcriteria criteria1. Een afgeronde hbo bachelor opleiding in de richting van civiele techniek; Kunt u dit wijzigen in een afgeronde hbo opleiding in de richting van de civiele techniek?

Is aangepast is HBO

vraag 2: Vereisten / knock-outcriteria: 4. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 3 jaar als Toezichthouder Civiel bij een gemeentelijke instelling; -> bedoelt u hier in plaats van

"Toezichthouder Civiel" Directievoerder Civiel?

Is semi hetzelfde

Uitvraag is MBO+ voor directievoerder dit staat vermeld in de vacature en in de opdracht omschrijving maar in de knockout staat HBO bachelor. Wat is juist?

HBO

Goedemorgen, In de uitvraag staat een afgeronde HBO bachelor, terwijl bij het opleidingsniveau MBO+ aangegeven wordt. Wat kan aangehouden worden?

Hbo

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot maandag 5 februari 2024; 09.00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.