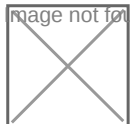


Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

Projectleider Woningaanpassingen

image not found or type unknown



Aanvraagnummer	13260	Start	1 september 2023
Duur	tot juli 2024 maanden	Opleidingniveau	HBO
Opties verlenging	Mogelijk, maar nog niet bekend	Regio	Utrecht
Uren per week	20 tot 24 uur	Einde inschrijfdatum	donderdag 24 augustus 2023
DAS opdracht	Ja	Eindtijd	09:00 uur

Organisatie

De Regionale backoffice Lekstroom (RBL) is een samenwerkingsverband voor de Wmo en Jeugdwet van de Lekstroomgemeenten Vijfheerenlanden, IJsselstein, Nieuwegein, Houten en Lopik. De RBL is ondersteunend aan de gemeenten, sociaal teams en zorgorganisaties, zodat zij inwoners kunnen ondersteunen in het oplossen van de ondersteuningsvraag.

Het is een unieke plek in de regio waar medewerkers de administratie van de Wmo en Jeugdwet verzorgen, de informatievoorziening over het zorggebruik blijven ontwikkelen, de inkoop en het contractmanagement uitvoeren. De RBL wil haar kennis op het gebied van het ondersteuningsaanbod Jeugdhulp en Wmo blijven ontwikkelen en aanbieden aan de verschillende betrokken partijen.

Opdracht

Drie van de vijf genoemde gemeenten hebben samen de ambitie uitgesproken om de maatwerkvoorzieningen in de vorm van woningaanpassingen gezamenlijk aan te besteden. Het uitgangspunt is de doelstelling van de Wmo: sober-adequaat. De goedkoopst passende oplossing is leidend in toekenningen. De respectievelijke gemeenten Houten, Nieuwegein en Vijfheerenlanden willen dit doen door middel van drie segmenten: kleine woningaanpassingen, toegangstechniek en grote woningaanpassingen. Tevens zullen gezamenlijke inkoopafspraken en een onderliggend bestek moeten worden gemaakt, eventueel met een bouwkundig adviesbureau

op inhuur basis. Als Projectleider zal jij dit project gaan leiden. Er zal een projectteam gevormd gaan worden met inhoudelijk kundige collega's over nut en noodzaak van deze gezamenlijke aanbesteding. Je werkt nauw samen met de inkoopadviseur. De taken die hier binnen vallen betreffen in hoofdlijnen:

- Vormen van een projectteam;
- Bepalen van de aanbestedingsvorm;
- Marktconsultatie;
- Opstellen aanbestedingsstukken en begeleiden aanbesteding;
- Mede beoordelen van de ingediende aanvragen;
- Besluitvorming voorbereid in de regio en lokaal vastgesteld;
- Opstellen werkafsprakenboek en procesafspraken voor de Sociaal Teams/uitvoering.

Afspraken met woningcorporaties (en VVE's) dienen op lokaal niveau te worden gemaakt.

1^e fase (start september 2023 – tot medio januari 2024): Opstellen inkoopdocumenten

- Inkoopleidraad
- Programma van eisen
- Ontwikkelen bouwbestek standaard(en) en beoordelingskader bouwbestekken

Circa 22 weken á 10u p/w (22 x 10 =) 220u x 100 = €22.000

2^e fase (start medio januari 2024 tot eind: uiterlijk 1-7-2024): Gezamenlijke aanbestedingsprocedure. Van publicatiedatum tot gunning is circa 4 maanden nodig.

Circa 20 weken á 4u p/w (20 x 4 =) 80u x 100 = € 8.000

Doelstelling

- Voldoen aan Europees aanbestedingswetgeving.
- Sturen op kwaliteit en kosten van kleine- en grote woningaanpassingen en toegangstechniek.
- Eenduidigheid in beleidsdefinities en werkwijzen voor woningaanpassingen en toegangstechnieken.

Resultaat

- Per 1-7-2024 nieuwe contracten voor de regio Lekstroom (met uitzondering van IJsselstein en mogelijk ook Lopik) voor Wmo kleine- en grote woningaanpassingen en toegangstechnieken. We gaan het contract bij voorkeur aan voor 4 jaar met de optie tot verlenging van twee maal 2 jaar. (We bieden aannemers de mogelijkheid om zich voor één

segment of gebied in te schrijven.)

- Eenduidigheid in beleidsdefinities en werkwijzen voor woningaanpassingen en toegangstechnieken in Lekstroom.

Je krijgt de leiding over het project woningaanpassingen binnen de Wmo en werkt daarbij nauw samen met de Inkoopadviseur, Beleidsadviseur en de Sociaal Teamleden.

Als ervaren projectleider ben in je inhoudelijk en organisatorisch verantwoordelijk voor het uitzetten van de inkoopprocedure en het beoordelen van de inschrijvingen.

- Projectleiderservaring in het sociaal domein; je bent in staat om zelfstandig aanpak en planning uit te werken en het traject succesvol te begeleiden;
- Je hebt aantoonbare bouwtechnische kennis of ervaring, een pré is kennis van de Wmo en ergonomische kennis;
- Je bent in staat dit project zelfstandig te organiseren, komt afspraken na en weet de planning te halen en je neemt je verantwoordelijk voor het boeken van goede resultaten;

Oplevertermijn en globale planning

Werving extern projectleider/ bouwkundig specialist	Zomer 2023
Marktconsultatie	Sept. 2023/jan 2024
Opstellen bestek	Sept. 2023 t/m jan. 2024
Publicatie stukken	Uiterlijk 1 maart 2024
Beoordeling en gunning	Juni 2024
Opstellen werk- en procesafspraken	Juni 2024
Start nieuwe contracten	1 juli 2024

Vereisten/ knock-outcriteria

1. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring als projectleider met een inkoop/aanbestedingstraject binnen het sociaal domein;
2. Aantoonbare bouwtechnische werkervaring met het opstellen van een bestek passend bij de doelstellingen van de Wmo, licht dit toe d.m.v. een voorbeeld in het cv;

Gunningscriteria (weging)

3. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 6 jaar als projectleider inkoop (25 punten);
4. Minimaal 2 jaar aantoonbare werkervaring in bouwkundige trajecten (25 punten);
5. Aantoonbare werkervaring op het gebied van de woningaanpassingen (30 punten);
6. Minimaal 1 jaar aantoonbare werkervaring als projectleider sociaal domein binnen een

gemeente (10 punten);

7. Aantoonbare werkervaring met de implementatie na de gunning, o.a. het schrijven van een werkafsprakenboek en meedenken in problemen die zich in de eerste periode voordoen (10 punten).

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u/ de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

Competenties

- Je bent communicatief sterk: een verbinder die samenwerkt;
- Je organiseert;
- Je brengt structuur en bent resultaatgericht;
- Je kunt zelfstandig werken;
- Je bent integer;
- Je bent flexibel;
- Je kunt goed luisteren.

Beoordeling

Stap 1: Beoordeling CV's op minimeisen

Flex tender beoordeelt de CV's op de minimeisen in het bovengenoemd profiel. Kandidaten die voldoen aan de minimeisen in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling. De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

Stap 2: Selectie tien (10) CV's die aan de organisatie worden voorgelegd

Flex tender beoordeelt de CV's van de kandidaten die voldoen aan de minimeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flex tender".

De tien (10) kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek

De opdrachtgever beoordeelt de CV's van de kandidaten die door Flex tender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

- Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.

- Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste drie kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

Stap 4: Selectiegesprek

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie (RBL). De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

Functieschaal

Voor deze opdracht geldt een maximaal uurtarief van € 100 exclusief btw, inclusief reiskosten woon- werkverkeer en fee Flextender.

Fee Flextender

Flextender brengt voor deze opdracht € 2,50 per gewerkt uur in rekening bij de winnende leverancier.

Benodigd aantal professionals

1 (Bij voorkeur gaat de opdracht naar 1 kandidaat, een duo is minder wenselijk)

CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

Werkdagen

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: in overleg.

220 uur totaal voor de eerste fase (ca 10 uren per week) / 80 uur in totaal voor de tweede fase

Planning

De gesprekken zijn gepland op woensdagmiddag 30 of donderdagochtend 31 augustus. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op 25 augustus 2023 bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze aanvraag.

Overige informatie

- De kandidaat dient over een geldige Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) te beschikken en het origineel te kunnen tonen, maximaal 6 maanden oud.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- 'Bring your own device' is van toepassing. Dit houdt in dat de kandidaat die de opdracht gegund krijgt zelf een mobiele telefoon inclusief abonnement moet meenemen voor alle zakelijke contacten. Ditzelfde geldt voor een laptop c.q. iPad.

Meer informatie

Vragen over de inhoud van de opdracht en de te volgen procedure kunnen ingediend worden tot vrijdag 18 augustus 2023. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op dinsdag 22 augustus 2023 gepubliceerd op onze website. Vragen kunt u indienen bij Flex tender, via de onderstaande button. Andere vragen kunt u telefonisch stellen. Flex tender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

De reactietermijn van deze aanvraag duurt tot donderdag 24 augustus 2023, 09.00 uur. Tot die tijd kunt u reageren.