

Hartelijk dank voor je interesse. Helaas is de reactietermijn verlopen en is het niet meer mogelijk te reageren op deze inhuuropdracht.

# Constructeur



|                   |                    |                      |                          |
|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|
| Aanvraagnummer    | 25921              | Start                | 1-1-2026                 |
| Duur              | 24 maanden maanden | Opleidingniveau      | HBO+                     |
| Opties verlenging | 2 x 2 maand(en)    | Regio                | Overijssel               |
| Uren per week     | 36 uur             | Einde inschrijfdatum | maandag 29 december 2025 |
| DAS opdracht      | Ja                 | Eindtijd             | 09:00 uur                |

## Organisatie

Kampen is een groeiende gemeente die volop in ontwikkeling is. De organisatie zet zich iedere dag in samen met de inwoners om goed wonen, werken en verblijven te realiseren. Een leefomgeving met een mooie balans tussen gebouwen, groen en water. Daarbij staan we voor grote maatschappelijke opgaven: dat iedereen kansrijk opgroeit en meedoet, het versnellen van de woningbouw, de transitie naar een circulaire economie, duurzame landbouw, bereikbaarheid en de energietransitie. De gemeente Kampen heeft met haar ruim 55.000 inwoners en zo'n 550 medewerkers verdeeld over 11 afdelingen een mooie omvang. Groot genoeg om professioneel te zijn en klein genoeg om veel collega's persoonlijk te kennen. Dat vinden we belangrijk in Kampen.

## Opdracht

**Als constructeur kom je te werken bij de afdeling Fysieke Leefomgeving. Deze afdeling bestaat uit vier onderdelen: Openbare orde en veiligheid, Ruimtelijke ordening, Vergunningen en Toezicht & Handhaving. Met je directe collega's werk je samen aan het tijdig en correct bouwkundig beoordelen van vergunningaanvragen voor bouwwerken. Voor jou staat constructieve veiligheid voorop. Je adviseert tijdens de uitvoering van de bouw en bij de bestaande bouw. Zo geef je bijvoorbeeld advies aan toezichthouders bouw over kritieke factoren in geplande bouw- en sloopwerkzaamheden..**

Je toetst of bouwplannen voldoen aan de gestelde kwaliteitseisen. Je werkt nauw samen met de vergunningverleners. Je bedenkt en onderhandelt over oplossingen en adviseert over maatregelen. Daarbij zorg je ervoor dat we toegankelijk en dienstverlenend zijn. Je hebt veel contact met mensen die bouwaanvragen doen. Je begrijpt hun behoeften. Als een aanvraag niet voldoet denk je mee in oplossingen die wel haalbaar zijn, maar soms moet je ook 'nee', zeggen.

De resultaatverplichting betreft de inpassing van werkmethodeken (van de constructeur bouw) bij de implementatie van de Omgevingswet (Ow) en de Wet Kwaliteitsborging in de bouw (Wkb) in 2024 en verder.

## Vereisten / knock-outcriteria

1. Aantoonbaar afgeronde opleiding op minimaal HBO bachelor niveau;
2. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring in als Constructeur bij een gemeente;
3. Aantoonbare werkervaring met Bouwbesluit bij een gemeente;

## Selectiecriteria te beoordelen door Flextender (weging, totaal 100 punten)

4. Minimaal 5 jaar aantoonbare werkervaring in de afgelopen 10 jaar als constructeur binnen een gemeente, waterschap of provincie (40 punten);
5. Aantoonbaar afgeronde opleiding op minimaal HBO bachelor niveau in de richting van bouwkunde, civiel technische richting of constructieve afstudeerrichting (20 punten);

6. Aantoonbare werkervaring met (Wet Kwaliteitsborging), onderzoeksmethoden en kwaliteitsverklaringen (40 punten);

Geef in het cv duidelijk aan in hoeverre u / de door u aangeboden kandidaat aan het bovengenoemde profiel voldoet.

### **Competenties**

- Prestatiegerichtheid;
- Zelfstandig;
- Communicatief vaardig

### **Beoordeling**

#### *Stap 1: Beoordeling cv's op minimeisen*

"Flexender beoordeelt de cv's op de **Vereisten / Knock-outcriteria** in het bovengenoemde profiel. Kandidaten die voldoen aan de **Vereisten / Knock-outcriteria** in het bovengenoemde profiel worden geselecteerd voor stap 2 in de beoordeling". De kandidaten die niet voldoen worden niet verder beoordeeld.

#### *Stap 2: Selectie Alle cv's die aan de organisatie worden voorgelegd*

Flexender beoordeelt de cv's van de kandidaten die voldoen aan de minimeisen in het bovengenoemde profiel in onderlinge vergelijking op de bovengenoemde "gunningscriteria te beoordelen door Flexender".

De Alle cv's kandidaten die het beste scoren op bovengenoemde criteria worden geselecteerd voor stap 3 in de beoordeling. Bij een gelijke score is het uurtarief doorslaggevend. De overige kandidaten worden niet voorgelegd aan de opdrachtgever voor verdere beoordeling.

#### *Stap 3: Uitnodiging voor een selectiegesprek*

De opdrachtgever beoordeelt de cv's van de kandidaten die door Flexender zijn geselecteerd in onderlinge vergelijking op de volgende criteria.

1. Relevante werkervaring op soortgelijke opdrachten.
2. Relevante werkervaring bij soortgelijke organisaties.

De kandidaten die na deze beoordeling het beste scoren op de beoordeelde gunningscriteria worden uitgenodigd voor een selectiegesprek (stap 4 in de beoordeling). De beste kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek. De overige kandidaten worden niet uitgenodigd voor een gesprek.

#### *Stap 4: Selectiegesprek*

In het selectiegesprek wordt door de opdrachtgever nader getoetst in hoeverre de betreffende kandidaten voldoen aan het bovengenoemde profiel (met name wordt getoetst op de competenties). Het selectiegesprek wordt gevoerd met minimaal twee vertegenwoordigers van de organisatie. De kandidaten dienen op elke competentie minimaal een voldoende te scoren. Indien geen van de geselecteerde kandidaten op alle competenties minimaal een voldoende scoort zal stap drie van de beoordeling worden herhaald.

De opdracht wordt gegund aan de kandidaat die naar het oordeel van de organisatie het beste voldoet aan het bovengenoemde profiel. Alle overige kandidaten worden geïnformeerd dat de opdracht niet aan hen wordt gegund. Er wordt een opschortende termijn gehanteerd ter behandeling van eventuele bezwaren.

### **Functieschaal**

Deze functie is ingedeeld in functieschaal **10**. Deze functieschaal is verbonden aan de desbetreffende CAO van de opdrachtgever inzake de inlenersbeloning.

### **Fee Flexender**

Flexender brengt voor deze opdracht geen fee in rekening.

### **Benodigd aantal professionals**

## CV-eisen

Maximaal 5 pagina's, opgesteld in het Nederlands, minimaal 2 referenties.

## Werkdagen

Is hybride werken mogelijk: Ja

De opdracht wordt vervuld op de volgende werkdagen: alle

## Planning

De gesprekken bij de opdrachtgever zijn gepland op woensdag **7 januari 2026**. De kandidaten die hiervoor uitgenodigd zijn, ontvangen uiterlijk op maandag **5 januari 2026** bericht. Overige kandidaten ontvangen na de gesprekken bericht over de voortgang van deze inhuuropdracht.

## Overige informatie

- De Opdrachtgever zal om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vragen.
- De Opdrachtgever zal om een Integriteitsverklaring vragen.
- De Opdrachtgever zal om een Uittreksel Handelsregister (KvK) vragen.
- De Opdrachtgever zal om een Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) vragen.
- Indien opdrachtnemer personeel ter beschikking stelt, staat opdrachtnemer in het handelsregister geregistreerd als bedrijf dat personeel ter beschikking stelt (conform Waadi).
- Voor opdrachtnemer geldt een Social Return (SROI) verplichting bij gegunde opdrachten hoger dan €400.000 binnen het DAS van de Talentenregio. Voor meer informatie zie: (<https://talentenregiohuurtin.nl/wp-content/uploads/2024/10/SROI-bijlage-DAS-v2.pdf>).
- Het uurtarief kan worden gewijzigd volgens de hierna genoemde CBS-indexering volgens indexatieclausule artikel 12 van de modelovereenkomsten: CBS CAO Lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur, lonen per uur inclusief bijzondere beloningen indexcijfer, 2020=100: [CAO-lonen,contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers \(2020-100\) cbs.nl](#)).

## Meer informatie

Vragen kunnen ingediend worden tot vrijdag **19 december 2025 09:00**. De vragen en bijbehorende antwoorden worden op **maandag 22 december 2025** gepubliceerd op onze website. De gestelde vragen en antwoorden kunt u inzien door in te loggen bij Flextender via uw Flextender account. Inhoudelijke vragen kunt u indienen bij Flextender, via de onderstaande button. Vragen omtrent de procedure kunt u telefonisch stellen. Flextender is bereikbaar op telefoonnummer 035-7510777.

**De reactietermijn van deze inhuuropdracht duurt tot maandag 29 december 2025 09:00. Tot die tijd kunt u reageren.**